



# Prefeitura do Município de Taquarituba

L E I Nº 1.110/97  
DE 12 DE NOVEMBRO DE 1997

AUTORIZA A ALIENAÇÃO DE IMÓVEL QUE ESPECIFICA, POR DOAÇÃO À COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU.

Eu, Miderson Zanella Milléo, Prefeito Municipal de Taquarituba, Estado de São Paulo, usando das atribuições que me são conferidas por Lei, FAÇO SABER, que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

ARTIGO 1º - Fica a Prefeitura Municipal de Taquarituba, autorizada a alienar à COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU, por doação, sem quaisquer ônus ou despesas para essa, inclusive as decorrentes de lavratura e Registro de Escritura, Certidões, Taxas, Impostos e Emolumentos, o seguinte imóvel, situado na Cidade de Taquarituba, Distrito e Município do mesmo nome, Comarca de Taquarituba,

MATRÍCULA	LOTE	QUADRA
3.586/3.587/3.588/ 3.589/3.624/3.625/ 3.626/3.627/3.628/ 3.629/3.630/3.631/ 3.632/3.633/3.634/ 3.635/3.636/3.637/ 3.638/3.639/3.640	01/02/03/04/ 39/40/41/42/ 43/44/45/46/ 47/48/49/50/ 51/52/53/54/ 55	18
5.546/5.547/5.548/ 5.549/5.550/5.551/ 5.552/5.553/5.556/ 5.557/5.558/5.559/ 5.560/5.561	01/02/03/04/ 05/06/07/08/ 22/23/24/25/ 26/27	23
5.562/5.563/5.564/ 5.565/5.566/5.567/ 5.568/5.569/5.570/ 5.571/3.641/3.642/ 3.643/3.644/3.645/ 3.646/3.647/3.648/ 3.649/3.650/3.651/ 3.652/3.653/3.654/ 3.655/3.656/3.657/ 3.658	01/02/03/04/ 05/06/07/08/ 09/10/11/12/ 13/14/15/16/ 17/ 18/19/20/ 21/22/23/24/ 25/26/27/28/	27



## Prefeitura do Município de Taquarituba

MATRÍCULA	LOTE	QUADRA
5.572/5.573/5.574/ 5.575	02/03/04/05	28
5.576/5.577/5.578/ 5.579/5.580	02/03/04/05/ 06	29
5.581/5.582/5.583/ 5.584/5.585/5.586/ 5.587/5.588/5.589/ 5.590	01/02/03/04/ 06/07/08/12/ 13/14	31
3.678/3.679/3.680/ 3.681/3.682/3.683/ 3.684/3.685/3.686/ 3.687/3.692/3.693/ 3.695/3.696/3.697/ 3.698/3.699/3.700/ 3.701	01/02/03/04/ 05/06/07/08/ 09/10/15/16/ 17/18/19/20/ 21/22/23	34

ARTIGO 2º - A doação a que se refere a presente Lei será feita para que a CDHU destine o imóvel doado às finalidades prevista na Lei nº 905 de 18 de dezembro de 1975.

PARÁGRAFO ÚNICO- A doação será irrevogável e irretroatável, salvo se for dada ao imóvel, destinação diversa da prevista na mencionada Lei.

ARTIGO 3º - A Prefeitura Municipal se obrigará, na Escritura de Doação, a responder pela evicção do imóvel, devendo desapropriá-lo e doá-lo novamente à donatária CDHU se, a qualquer título, for reivindicado por terceiros ou anulada a primeira doação, tudo sem ônus para a CDHU.

ARTIGO 4º - A Prefeitura Municipal doadora fornecerá à CDHU, toda a documentação e esclarecimentos que se fizerem necessários e forem exigidos antes e após a Escritura de Doação, inclusive Certidão Negativa de Débito - CND, expedida pelo Instituto Nacional de Seguro Social; Certidão da Receita Federal PASEP e/ou PIS e Certidão do FGTS para efeito do respectivo registro.

ARTIGO 5º - Da Escritura de Doação deverão constar, obrigatoriamente, todas as Cláusulas e Condições estabelecidas nesta Lei.




# Prefeitura do Município de Taquarituba

ARTIGO 6º - Enquanto estiverem no domínio da COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU, os bens imóveis, móveis e os serviços, integrantes do Conjunto Habitacional que ela implantar neste Município, ficam isentos de tributos municipais.

ARTIGO 7º - As despesas decorrentes com a execução da presente Lei, correrão por conta das dotações do orçamento vigente, suplementadas se necessário.

ARTIGO 8º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

P.M. de Taquarituba, 12 de Novembro de 1997.

  
DR. MIDERSON ZANELLO MILLÉO  
Prefeito Municipal

Registrada e Publicada na Secretaria da P.M., data supra.

  
CREUSA TERESINHA DO AMARAL  
Secretária

Afixado no mural do Paço Municipal  
Taquarituba SP 12 11 1997

Publicado no Jornal

*Tribuna Regional*  
de 15 11 97











Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 821862  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA  
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antonio de...  
Bel. Claudio Bonan Nunes  
Oficial Maior  
FICHA N.º 001

MATRICULA N.º 3.588

**IMÓVEL:** O lote de terreno urbano sem benfeitorias, situado nesta cidade de Taquarituba, no Loteamento "Parque São Roque", sob a quadra 18, setor 36-18-03, com a área superficial de duzentos e cinquenta (250) metros quadrados, medindo dez (10) metros de frente para a Rua 15; vinte e cinco (25) metros do lado esquerdo, divisa com o lote nº 02; vinte e cinco (25) metros do lado direito, divisa com o lote nº 04; e dez (10) metros nos fundos, divisa com o lote nº 53.- **PROPRIETARIA:**- a **EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA.**, pessoa jurídica com sede na Capital deste Estado, à Rua Pamplona, 1.119, 3º andar, conj. 33, CUC-MF. nº 52.446.754/0001-73.- **TÍTULO AQUISITIVO:**- havido em maior porção, pelo Registro nº 002 da Matrícula 2.931, deste registro imobiliário.- **MATRICULADO POR** (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.-///

**AV. 001-3.588** - Procedê-se a presente averbação para constar que nos termos da escritura pública de caução lavrada aos 31 de janeiro de 1.984, no livro 75, às fls. 126/127, nas notas do Primeiro Cartório desta comarca, a **EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA.**, já qualificada, deu em caução à **PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA**, entidade pública com sede nesta cidade à Rua São Anedito, 366, CUC-MF. 46.634.218/0001-07, em garantia da implantação pela empresa loteadora no prazo de dois anos, de uma rede distribuidora de água potável para abastecimento dos lotes e área institucional do Loteamento "Parque São Roque", bem como rede coletora de esgoto, interligada à rede da Sabesp, orçada ditas obras em R\$21.600.000,00, entre outros, o lote acima matriculado.- **AVERBADO POR** (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.-///

**R. 002-3.588** - Nos termos do mandado judicial expedido aos 07 de dezembro de 1.994, nos autos de ação ordinária de adjudicação, requerida pela **PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA**, qualificada na Av. 001, processo nº 788/94.- assinado pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Exmo. Sr. Dr. Jayter Cortez Junior, foi adjudicado à requerente, o imóvel acima matriculado sob nº 3.588, em sua totalidade, pelo valor estimado de R\$62,50.- **REGISTRADO EM** 12/DEZEMBRO/1.994.-/

**JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**  
NO 10.918.540-55P-SP - CIC 026.896.208/94

**CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS**  
Taquarituba - Estado de São Paulo  
CERTIFICADO QUE A FOTOCOPIA  
FOI POR MIM EXAMINADA NESTA DATA, DO  
PRÓPRIO ORIGINAL, SENDO DE A SUA VER-  
DADE DE CERTIDÃO O REFERIDO E  
VERDADE DO FE.  
Taquarituba (SP). **DEZ 1994**

**JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**  
NO 10.918.540-55P-SP - CIC 026.896.208/94



Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0117) 621602  
CNP 18.710



Hel. Antonio de ...  
Onela ...  
Hel. Cláudio ...

Estado de São Paulo  
COMARCA DE TAQUARITUBA

LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

FICHA N.º 001

MATRICULA N.º 3.589

IMÓVEL: O lote de terreno urbano sem benfeitorias, sob número 04 da quadra 18, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no loteamento "Parque São Roque", setor 36-18-04, com a área superficial de duzentos e cinquenta (250) metros quadrados, medindo dez (10) metros de frente para a Rua 15; vinte e cinco (25) metros do lado esquerdo, divisa com o lote 03; vinte e cinco (25) metros do lado direito, divisa com o lote 05; e dez (10) metros nos fundos, divisa com o lote 52.- PROPRIETARIA:- a EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., pessoa jurídica com sede na ci, digo, na Capital deste Estado, à Rua Pamplona, 1.119, 3º andar, conj. 33, CGC-MF. sob nº 52.446.754/0001-73.- TÍTULO AQUISITIVO:- havido em maior porção, pelo Registro 002 da Matrícula 2.931, deste registro imobiliário.- MATRICULADO POR (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.- / /

AV. 001-3.589 - Procedeu-se a presente averbação para constar que nos termos da escritura pública de caução lavrada nos 31 de janeiro de 1.984, no livro 75, às fls. 126/127, nas notas do Primeiro Cartório desta comarca, a EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., já qualificada, deu em caução a PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, entidade pública com sede nesta cidade, à Rua São Benedito, 366, CGC-MF. 46.634.218/0001-07, em garantia da implantação pela empresa loteadora, no prazo de dois anos, de uma rede distribuidora de água potável para abastecimento dos lotes e área institucional do loteamento "Parque São Roque", bem como rede coletora de esgoto, interligada a rede da Sabesp, orçada ditas obras em R\$121.600.000,00, entre outros, o lote acima matriculado.- AVERBADO POR (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.- / / / / / / / / / / / / / / /

R. 002-3.589 - Nos termos do mandado judicial expedido nos 07 de dezembro de 1.994, nos autos de ação ordinária de adjudicação, requerida pela PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, qualificada na Av. 001, processo nº 788/94, assinado pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Exmo. Sr. Dr. Jayter Cortez Junior, foi adjudicado à requerente, o imóvel acima matriculado sob nº 3.589, em sua totalidade, estimado pelo valor de R\$62,50.- REGISTRADO EM 12/DEZEMBRO/1.994.-

POR  
JOEL APARECIDO PEREIRA SALES  
RG 10.918.449-53P-SP - CIO 025.008.288/94

CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS  
Taquarituba - Estado de S. Paulo  
CERTIFICADO QUE A ... FOTOCOPIA ...  
FOI POR MULEXITADA ...  
PRÓPRIO ORIGINAL ...  
VALIDADE DE CERTIDÃO O REFERIDO ...  
VERDADE DOU FE.  
Taquarituba (SP) 12 DEZ 1994  
JOEL APARECIDO PEREIRA SALES  
RG 10.918.449-53P-SP - CIO 025.008.288/94







Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 621862  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA

LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antonio

Bel. Claudio Bonan Nunes

FICHA N.º 002

MATRICULA N.º 3.625

**IMÓVEL:** O lote de terreno urbano sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no Loteamento "Parque São Roque", sob número 43, da quadra 18, setor 36-18-40, com a área superficial de duzentos e cinquenta (250) metros quadrados, medindo dez (10) metros de frente para a Rua 16; vinte e cinco (25) metros do lado esquerdo, divisa com o lote nº 39; vinte e cinco (25) metros do lado direito, divisa com o lote nº 41; e dez (10) metros nos fundos, divisa com o lote nº 16.- **PROPRIETÁRIA:-** a **EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA.**, pessoa jurídica com sede na Capital deste Estado, à Rua Pamplona, 1.119, 3º andar, conj. 33, CGC-MF. número 52.446.754/0001-73.- **TÍTULO AQUISITIVO:-** havido em maior porção, pelo Registro 002 da Matrícula 2.931, deste registro imobiliário.- **MATRICULADO POR** (CLAUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.- / / //

**AV. 001-3.625** - Procede-se a presente averbação para constar que nos termos da escritura pública de caução lavrada aos 31 de janeiro de 1.984, no livro-75, às fls. 126/127, nas notas do Primeiro Cartório desta comarca, a **EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA.**, acima qualificada, deu em caução à **PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA**, entidade pública com sede à Rua São Benedito, 366, CGC-MF. 46.634.218/0001-07, em garantia da implantação pela empresa loteadora, no prazo de dois anos, de uma rede distribuidora de água potável para abastecimento dos lotes e área institucional do Loteamento "Parque São Roque", bem como rede coletora de esgoto, interligada à rede da Sabesp, orçada ditas obras em R\$ 21.600.000,00 entre outros bens, o lote acima matriculado, em sua totalidade.- **AVERBADO POR** (CLAUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.- / / //

**R. 002-3.625--** Nos termos do mandado judicial expedido aos 07 de dezembro de 1.994, nos autos de ação ordinária de adjudicação, requerida pela **PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA**, qualificada na Av. 001, processo nº 788/94.- assinado pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Exmo. Sr. Dr. Jayter Cortez Junior, foi adjudicado à requerente, o imóvel acima matriculado sob nº 3.625, em sua totalidade, estimado pelo valor de R\$62,50.- **REGISTRADO EM** 12/DEZEMBRO/1.994.- /

**JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**  
RG 10.918.648-SSP-SP - CIC 026.806.286/01

**CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS**  
Taquarituba - Estado de São Paulo  
CERTIFICADO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA, FOI POR MIM EXAMINADA NA DATA DO PRÓPRIO ORIGINAL, DANDO-SE A ELA, VALIDADE DE CERTIDÃO. O REFERIDO É VERDADE DOU FE.  
Taquarituba (SP).

12 DEZ 1994

**JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**  
RG 10.918.648-SSP-SP - CIC 026.806.286/01



Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 821682  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA

LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antonio ...  
Bel. Claudio Bonan Nunes  
Oficial Maior  
FICHA N.º 001

MATRICULA N.º 3.626

IMÓVEL: O lote de terreno urbano sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, sob número 41 da quadra 18, do Loteamento "Parque - São Roque", setor 36-18-41, com a área superficial de duzentos e cinquenta - (250) metros quadrados, medindo dez (10) metros de frente para a Rua 16; vinte e cinco (25) metros do lado esquerdo, divisa com o lote nº 40; vinte e cinco (25) metros do lado direito, divisa com o lote nº 42; e dez (10) metros nos fundos, divisa com o lote nº 15.- PROPRIETÁRIA:- a EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., pessoa jurídica com sede na Capital deste Estado, na Rua Pamplona, 1.119, 3º andar, conj. 33, CGC-MF. 52.446.754/0001-73.- TÍTULO AQUISITIVO:- havido em maior porção, pelo Registro 002 da matrícula 2.931, deste registro imobiliário.- MATRICULADO POR (CLAUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.-

AV. 001-3.626 - Proceda-se a presente averbação para constar que nos termos da escritura pública de caução lavrada aos 31 de janeiro de 1.984, no livro 75, às fls. 126/127, nas notas do Primeiro Cartório desta comarca, a EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., acima qualificada, deu em caução à PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, entidade pública com sede à Rua São Benedito, 366, CGC-MF. 46.634.218/0001-07, em garantia da implantação pela empresa loteadora, no prazo de dois anos, de uma rede distribuidora de água potável para abastecimento dos lotes e áreas institucionais do loteamento "Parque São Roque", bem como rede coletora de esgoto interligada à rede da Sabesp, orçada ditas obras em R\$ 21.600.000,00 entre outros bens, o lote acima matriculado, em sua totalidade.- AVERBADO POR (CLAUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.-

R. 002-3.626 - Nos termos do mandado judicial expedido aos 07 de dezembro de 1.994, nos autos de ação ordinária de adjudicação, requerida pela PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, qualificada na Av. 001, processo nº 788/94, assinado pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Exmo. Sr. Dr. Jayter Cortez Junior, foi adjudicado à requerente, o imóvel acima matriculado sob nº 3.626, em sua totalidade, estimado pelo valor de R\$62,50.- REGISTRADO EM 12/DEZEMBRO/1.994.-

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
Taquarituba (SP)

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES  
RG 10.818.848-55P-SP - CIC 028.896.288/08

12 DEZ 1994

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES  
RG 10.818.848-55P-SP - CIC 028.896.288/08



Carterio de Registro de Imoveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 621662  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA

LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Claudio Bonan Nunes  
Oficial Maior

FICHA N.º 001

MATRICULA N.º 3.627

**IMÓVEL:** O lote de terreno urbano sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no Loteamento "Parque São Roque", sob número 42 da quadra 18, setor 36-18-42, com a área superficial de duzentos e cinquenta (250) metros quadrados, medindo dez (10) metros de frente para a Rua 16; vinte e cinco (25) metros do lado esquerdo, divisa com o lote nº 41; vinte e cinco (25) metros do lado direito, divisa com o lote nº 43; e dez (10) metros nos fundos, divisa com o lote nº 14.- **PROPRIETÁRIA:** a EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., pessoa jurídica com sede na Capital deste Estado, à Rua Pamplona, 1.119, 3ª andar, conj. 33, CGC-MF. 52.446.754/0001 -  
**TÍTULO AQUISITIVO:** - havido em maior porção, pelo Registro 002 da Matrícula 2.931, deste registro imobiliário.- **MATRICULADO POR** [assinatura] (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.- / / / / / / / / / /

**AV. 001-3.627** - Procede-se a presente averbação para constar que nos termos da escritura pública de caução lavrada aos 31 de janeiro de 1.984, no livro 759 às fls. 126/127, nas notas do Primeiro Cartório desta comarca, a EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., acima qualificada, deu em caução à PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, pessoa física, entidade pública com sede à Rua São Benedito, 366, CGC-MF. 46.634.218/0001-07, em garantia da implantação pela empresa loteadora no prazo de dois anos, de uma rede distribuidora de água potável para abastecimento dos lotes e área institucional do Loteamento "Parque São Roque", bem como rede coletora de esgoto, interligada à rede da Sebepp, orçada ditas obras em R\$ 2.500.000,00, entre outros bens, o lote acima matriculado, em sua totalidade. **AVERBADO POR** [assinatura] (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.- / / / / / / / / / /

**R. 002-3.627** - Nos termos do mandado judicial expedido nos 07 de dezembro de 1.994, nos autos de ação ordinária de adjudicação, requerida pela PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, qualificada na Av. 001, processo nº 788/94, assinado pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Exmo. Sr. Dr. Jayter Cortez Júnior, foi adjudicado à requerente, o imóvel acima matriculado sob nº 3.627, em sua totalidade, estimado pelo valor de R\$62.50.- **REGISTRADO EM** 12/DEZEMBRO/1.994.- /

POR

**JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**

RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 026.096.288/94

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMOVEIS

Taquarituba - SP - 12/12/94  
CERTIFICADO GERAL Nº 3133 FOTOCOPIA.  
FOI POR MIM EXTRAÍDA NESTA DATA, DO  
PRÓPRIO ORIGINAL, DANDO-LHE A PLENA  
VALIDADE DE CERTIDÃO. O REFERIDO  
HERDADE DOU FE.

Taquarituba (SP)

12/DEZ 1994

**JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**

RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 026.096.288/94



Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 62.10.00  
CEP 18.740

Estado de São Paulo

Bel. Antonio de Barros  
Bel. Claudio Bonan Nunes

COMARCA DE TAQUARITUBA  
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL



MATRICULA N.º 3.628

**IMÓVEL:** O lote de terreno urbano sem benfeitorias, situado nesta cidade da comarca de Taquarituba, no loteamento "Parque São Roque", sob número 43 da quadra 18, setor 36-18-43, com a área superficial de duzentos e cinquenta (250) metros quadrados, medindo dez (10) metros de frente para a Rua 16; vinte e cinco (25) metros do lado esquerdo divisa com o lote nº 42; vinte e cinco (25) metros do lado direito, divisa com o lote nº 44; e dez (10) metros nos fundos, divisa com o lote nº 13.- **PROPRIETÁRIA:**- a EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., pessoa jurídica com sede na Capital deste Estado, à Rua Pamplona, 1.119, 3º andar, conj. 33, CGC-MF. 52.446.754/0001 - 73.- **TÍTULO AQUISITIVO:**- havido em maior porção, pelo registro 002 da Matrícula nº 2.931, deste registro imobiliário. **MATRICULADO POR** [Signature] (CLAUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.- / / / / / / / / / / / / / / / /

**AV. 001-3.628** - Procedeu-se a presente averbação para constar que nos termos da escritura pública de caução lavrada aos 31 de janeiro de 1.984, no livro 75, às fls. 126/127, nas notas do Primeiro Cartório desta comarca, a EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., acima qualificada, deu em caução à PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, entidade pública com sede à Rua São Benedito, 366, CGC-MF. 46.634.218/0001-07, em garantia da implantação pela empresa loteadora, no prazo de dois anos, de uma rede distribuidora de água potável para abastecimento dos lotes e área institucional do loteamento "Parque São Roque", bem como rede coletora de esgoto, interligada à rede da Sabesp, orçada ditas obras em R\$ 21.600.000,00, entre outros bens, o lote acima matriculado, em sua totalidade.- **AVERBADO POR** [Signature] (CLAUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.- / / / / / / / / / / / / / / / /

**R: 002-3.628** - Nos termos do mandado judicial expedido aos 07 de dezembro de 1.994, nos autos de ação ordinária de adjudicação, requerida pela PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, qualificada na Av. 001, processo nº 788/94, assinado pelo MM. Juiz de Direito, Direito desta comarca, Exmo. Sr. Dr. Jayter Cortes Junior, foi adjudicado à requerente, o imóvel acima matriculado sob nº 3.628, em sua totalidade, estimado pelo valor de R\$62,50.- **REGISTRADO EM 12 DE ZEMBRO/1.994.- /**

**JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**  
RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 028.896.288/DF

**CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS**  
Taquarituba - Estado de São Paulo  
CERTIFICADO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA FOI POR MIM EXTRAÍDA NESTA DATA DO PRÓPRIO ORIGINAL, DANDO-SE A ELA VALIDADE DE CREDENCIAL O PRETERITO E VERDADE DOU FE  
Taquarituba (SP), 2 DEZ 1994

**JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**  
RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 028.896.288/DF







Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 621662  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA

LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

MATRICULA N.º 3.630

Bel. Antônio de A. ...  
Bel. Cláudio Bonan Nunes  
FICHA N.º 001

IMÓVEL: O lote de terreno urbano sem benfeitorias, situado nesta comarca de Taquarituba, no Loteamento "Parque São Roque", sob número 45 da quadra 18, setor 36-18-45, com a área superficial de duzentos e cinquenta (250) metros quadrados, medindo dez (10) metros de frente para a Rua 16; vinte e cinco (25) metros do lado esquerdo, divisa com o lote nº 44; vinte e cinco (25) metros do lado direito, divisa com o lote nº 46; e dez (10) metros nos fundos, divisa com o lote nº 11.- PROPRIETÁRIA: a EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., pessoa jurídica com sede na Capital deste Estado, à Rua Pamplona, 1.119, 3º andar, conj. 33, CGC-MF. 52.446.754/0001-73.- TÍTULO AQUISITIVO:- havido em maior porção, pelo Registro 002 da Matrícula 2.931, deste registro imobiliário.- MATRICULADO POR (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.- / / / / / / / / / /

AV. 001-3.630 - Procedeu-se a presente averbação para constar que nos termos da escritura pública de caução lavrada aos 31 de janeiro de 1.984, no livro 75, às fls. 126/127, nas notas do Primeiro Cartório desta comarca, a EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., acima qualificada, deu em caução à PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, entidade pública com sede à Rua São Benedito, 366, CGC-MF. 46.634.218/0001-07, em garantia da implantação pela empresa loteadora no prazo de dois anos, de uma rede distribuidora de água potável para abastecimento dos lotes e área institucional do loteamento "Parque São Roque", bem como rede coletora de esgoto interligada à rede da Sabesp, orçada ditas obras em R\$121.400.000,00, entre outros bens, o lote acima matriculado, em sua totalidade.- AVERBADO POR (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.- / / / / / / / / / /

R. 002-3.630 - Nos termos do mandado judicial expedido aos 07 de dezembro de 1.994, nos autos de ação ordinária de adjudicação, requerida pela PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, qualificada na Av. 001, processo nº 788/94, assinado pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Exmo. Sr. Dr. Jayter Cortez Junior, foi adjudicado à requerente, o imóvel acima matriculado sob nº 3.630, em sua totalidade, estimado pelo valor de R\$62,50.- REGISTRADO EM 12/DEZEMBRO/1.994.- /

POR  
JOEL APARECIDO PEREIRA SALES  
RG 10.818.649-3SP-SP - CIG 026.896.28610

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
Taquarituba - Estado de São Paulo  
CERTIFICO QUE A FOLHA E FOTOCÓPIA, FORNIDA POR MIM ESTA DATA, DO PRÓPRIO ORIGINAL, DANDO-SE A ELA, VALIDADE DE FERTIDÃO, O RESERVOANDO A VERDADE, DOU FE.  
Taquarituba (SP), 2 DEZ 1994

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES  
RG 10.818.649-3SP-SP - CIG 026.896.28610



Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 621662  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA

LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antonio ...

Bel. Claudio ...  
Oficial Maior

FICHA N.º 001

MATRICULA N.º 3.631

**IMÓVEL:** O lote de terreno urbano sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no loteamento "Parque São Roque", sob número 46 da quadra 18, setor 36-18-46, com a área superficial de duzentos e cinquenta (250) metros quadrados, medindo dez (10) metros de frente para a Rua 16; vinte e cinco (25) metros do lado esquerdo, divisa com o lote nº 45; vinte e cinco (25) metros do lado direito, divisa com o lote nº 47; e dez (10) metros nos fundos, divisa com o lote nº 10.- **PROPRIETÁRIA:-** a **EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA.**, pessoa jurídica com sede na Capital deste Estado, à Rua Famplova, 1.119, 3º andar, conj. 35, CEC-MF. 52.446.754/0001-73.- **TÍTULO AQUISITIVO:-** havido em maior porção, pelo Registro 002 da Matrícula 2.931, deste registro imobiliário.- **MATRICULADO POR** (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.- / / / / / / / / / /

**AV. 001-3.631** - Procede-se a presente averbação para constar que nos termos da escritura pública de caução lavrada aos 31 de janeiro de 1.984, no livro-75, às fls. 126/127, nas notas do Primeiro Cartório desta comarca, a EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., acima qualificada, deu em caução à PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, entidade pública com sede à Rua São Benedito, 366, CEC-MF. 46.634.218/0001-07, em garantia de implantação pela empresa loteadora, no prazo de dois anos, de uma rede distribuidora de água potável para abastecimento dos lots e área institucional do loteamento "Parque São Roque", bem como rede coletora de esgoto interligada à rede da Sabesp, orçada ditas obras em R\$121.500.000,00 entre outros bens, o que acima matriculado, em sua totalidade.- **AVERBADO POR** (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.- / / / / / / / / / /

**R. 002-3.631** - Nos termos do mandado judicial expedido aos 07 de dezembro de 1.994, nos autos de ação ordinária de adjudicação, requerida pela PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, qualificada na Av. 001, processo nº 788/94, assinado pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Exmo. Sr. Dr. Jayter Cortez Junior, foi adjudicado à requerente, o imóvel acima matriculado sob nº 3.631, em sua totalidade, estimado pelo valor de R\$62,50.- **REGISTRADO EM** 12/DEZEMBRO/1.994.- /

**POB**  
**JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**  
Nº 10.218.649-SSP-SP - CIC 026.006.200/08

REGISTRO DE IMOVEIS  
Taquarituba - São Paulo  
CERTIFICADO EM FOLHA DE FOTOCOPIA,  
FORNIDA EM 12/12/94 ÀS 14:00 HORAS, DO  
PRÓPRIO CARTÓRIO, SOB A RESPONSABILIDADE  
DA VERDADE DOUFE.  
Taquarituba (SP), 12 DEZ 1994

**JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**  
Nº 10.218.649-SSP-SP - CIC 026.006.200/08



Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 821662  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA  
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antonio de...  
Bel. Claudio Bonan Nunes  
REGISTRO DE IMOVEIS  
TAFICHA N.º 00

MATRICULA N.º 3.632

**IMÓVEL:** O lote de terreno urbano sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no loteamento "Parque São Roque", sob número 47 da quadra 18, setor 36-18-47, com a área superficial de duzentos e cinquenta (250) metros quadrados, medindo dez (10) metros de frente para a Rua 16; vinte e cinco (25) metros do lado esquerdo, divisa com o lote nº 46; vinte e cinco (25) metros do lado direito, divisa com o lote nº 48, e dez (10) metros nos fundos, divisa com o lote nº 09.- **PROPRIETARIA:-** a EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., pessoa jurídica, com sede na Capital, à Rua Pamplona, 1.119, 3º andar, conj. 33, CGC-MF., digo, com sede na Capital deste Estado, à Rua Pamplona, 1.119, 3º andar, conj. 33, CGC-MF. nº 446.754/0001-73.- **TÍTULO AQUISITIVO:-** havido em maior porção, pelo Registro nº 002 da Matrícula 2.931, destregistro imobiliário.- **MATRICULADO POR** -// (CLAUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 8/JUNHO/1.984.-//

**AV. 001-3.632** - Procede-se a presente averbação para constar que nos termos da escritura pública de caução lavrada aos 31 de janeiro de 1.984, no livro 75, às fls. 126/127, nas notas do Primeiro Cartório desta comarca, a EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., acima qualificada, deu em caução à PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, entidade pública com sede à Rua São Benedito, 366, CGC-MF. 46.634.218/0001-07, em garantia da implantação pela empresa loteadora no prazo de dois anos, de uma rede distribuidora de água potável para abastecimento dos lotes e área institucional do loteamento "Parque São Roque", bem como rede coletora de esgoto, interligada à rede da Sabesp, orçada ditas obras em R\$21.600.000,00, entre outros, o lote acima matriculado, em sua totalidade.- **AVERBADO POR** (CLAUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.-//

**R. 002-3.632** - Nos termos do mandado judicial expedido aos 07 de dezembro de 1.994, nos autos de ação ordinária de adjudicação, requerida pela PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, qualificada na Av. 001, processo nº 788/94, assinado pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Exmo. Sr. Dr. Jayter Cortez Junior, foi adjudicado à requerente, o imóvel acima matriculado sob nº 3.632 em sua totalidade, estimado pelo valor de R\$62,50.- **REGISTRADO EM** 12/DEZEMBRO/1.994/  
**POR**

**JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**  
RG 10.918.849-557-SP - CIC 026.896.286/07

Cartório de Registro de Imóveis  
Taquarituba - Estado de São Paulo  
CERTIFICADO EM FOLHA DE FOTOCOPIA.  
FORN ECHEM A DATA DO  
PROPRIO CUI DA IDADE A ELA VA  
LIDADE DE REGISTRO SUPERIOR E  
VERDADE DO FE.  
Taquarituba (SP).  
12 DEZ 1994

**JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**  
RG 10.918.849-557-SP - CIC 026.896.286/07











# Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
 Tel. (0147) 821662  
 CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA

LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antônio de Oliveira

Bel. Claudio Bonan Nunes



MATRICULA N.º 3.635

**IMÓVEL:** O lote de terreno urbano sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no Loteamento "Parque São Roque", sob número 50 da quadra 18, setor 36-18-50, com a área superficial de duzentos e cinquenta (250) metros quadrados, medindo dez (10) metros de frente para a Rua 16; vinte e cinco (25) metros do lado esquerdo, divisa com o lote nº 49; vinte e cinco (25) metros do lado direito, divisa com o lote nº 51; e dez (10) metros nos fundos, divisa com o lote nº 06. - **PROPRIETÁRIA:** a **EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA.**, pessoa jurídica com sede na Capital deste Estado, à Rua Pamplona, 1.119, 3º andar, conj. 33, CGC-MF. 52.446.754/0001-73. - **TÍTULO AQUISITIVO:** havido em maior porção, pelo Registro 002 da Matrícula 2.931, deste registro imobiliário. - **MATRICULADO POR** (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984. - / / / / /

**AV. 001-3.635** - Procede-se a presente averbação para constar que nos termos da escritura pública de caução lavrada aos 31 de janeiro de 1.984, no livro 75, às fls. 126/127, nas notas do Primeiro Cartório desta comarca, a **EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA.**, acima qualificada, deu em caução à **PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA**, entidade pública com sede à Rua São Benedito, 366, CGC-MF. 46.634.218/0001-07, em garantia da implantação pela empresa lotadora, no prazo de dois anos, de uma rede distribuidora de água potável para abastecimento dos lotes e áreas institucional do loteamento "Parque São Roque", bem como rede coletora de esgoto interligada à rede da Sabesp, orçada ditas obras em R\$1.600.000,00, entre outras, o lote acima matriculado, em sua totalidade. - **AVERBADO POR** (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984. - / / / / /

**R. 002-3.635** - Nos termos do mandado judicial expedido nos 07 de dezembro de 1.994, nos autos de ação de adjudicação, rito ordinário, requerida pela **PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA**, qualificada na Av. 001, processo nº 788/94, assinado pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Exmo. Sr. Dr. Jayter Cortez Junior, foi adjudicado à requerente, o imóvel acima matriculado sob nº 3.635, em sua totalidade, estimado pelo valor de R\$62,50.- **REGISTRA DO EM 12/DEZEMBRO/1.994.- /**

**JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**  
 00 10.018.849-SSP-SP - CC 028.896.208/04

**CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS**  
 Taquarituba - Estado de São Paulo  
 CANCELADO POR FALTA DE FOTOCOPIA,  
 POR MOTIVO DE QUANTO À DATA DO  
 PRÓPRIO OFÍCIO. BAIXOU SE A SUA VA  
 LIDADE DE VALIDADE, O REFERIDO E  
 TERMO. DOU FE.  
 Taquarituba (SP). 2 DEZ 1994

**JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**  
 00 10.018.849-SSP-SP - CC 028.896.208/04







Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 021802  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA

Bel. Antonio ...  
Bel. Claudio Bonan Nunes

MATRICULA N.º 3.637

LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

FICHA N.º 001

**IMÓVEL:** O lote de terreno urbano sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no loteamento "Parque São Roque", sob número 52 da quadra 18, setor 36-18-52, com a área superficial de duzentos e cinquenta (250) metros quadrados, medindo dez (10) metros de frente para a Rua 16; vinte e cinco (25) metros do lado esquerdo, divisa com o lote nº 51; vinte e cinco (25) metros do lado direito, divisa com o lote nº 53; e dez (10) metros nos fundos, divisa com o lote nº 04.- **PROPRIETÁRIA:**- a EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., pessoa jurídica com sede na Capital deste Estado, à Rua Pamplona, 1.119, 3º andar, conj. 33, C/C-MF. 52.446.754/0001-73.- **TÍTULO AQUISITIVO:**- havido em maior posição, pelo Registro 002 da Matrícula 2.931, deste registro imobiliário.- **MATRICULADO POR** (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.-

**AV. 001-3.637** - Proceda-se a presente averbação para constar que nos termos da escritura pública nos termos, digo, da escritura pública de caução lavrada nos 31 de janeiro de 1.984, no livro 75, às fls. 126/127, nas notas do Primeiro Cartório desta comarca, a EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., acima qualificado, deu em caução à PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, entidade pública com sede à Rua São Benedito, 306, C/C-MF. 46.634.218/0001-07, em garantia da implantação pela empresa loteadora, no prazo de dois anos, de uma rede distribuidora de água potável para abastecimento dos lotes e área institucional, do loteamento "Parque São Roque", bem como rede coletora de esgoto interligada à rede da Sabesp, orçada ditas obras em Cr. - R\$ 21.600.000,00, entre outros bens, o lote acima matriculado, em sua totalidade.- **AVERBAID POR** (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.-

**R. 002-3.637** - Nos termos do mandado judicial expedido aos 07 de dezembro de 1.994, nos autos de ação ordinária de adjudicação, requerida pela PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, qualificada na Av. 001, processo nº 788/94, assinado pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Exmo. Sr. Dr. Jayter Cortez Junior, foi adjudicado à requerente, o imóvel acima matriculado sob nº 3.637, em sua totalidade, estimado pelo valor de R\$62,50.- **REGISTRADO EM** 12/DEZEMBRO/1.994.-

**POR** JOEL APARECIDO PEREIRA SALES

RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 026.896.288/01

**CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS**

Taquarituba - Estado de S. Paulo  
CERTIFICO QUE A FOLHA N.º E FOTOCÓPIA, FOI POR MIM EXIBIDA NESTA DATA, DO PRÓPRIO ORIGINAL, DANDO-SE A ELA, VALIDADE DE CERTIDÃO O REFERIDO E VERDADE DO FE.

Taquarituba (SP)

11 DEZ 1994

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES

RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 026.896.288/01











# Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 621662  
CEP 18.740



Estado de São Paulo  
**COMARCA DE TAQUARITUBA**  
**LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL**

Bel. Antonio de Oliveira  
Oficial  
Bel. Cláudio Bonan Nunes  
Oficial Maior  
FICHA N.º 001

MATRÍCULA N.º 3.640

**IMÓVEL:** O lote de terreno urbano sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no loteamento "Parque São Roque", sob número 55 da quadra 18, setor 36-18-55, com a área superficial de duzentos e cinquenta e sete metros e sessenta e dois centímetros quadrados (257,62 m<sup>2</sup>), sendo dois (2) metros de frente para a Rua 16; vinte e cinco (25) metros do lado esquerdo, divisa com o lote nº 54; quatorze metros e quatorze centímetros (14,14m), segmento de esquina da Rua 16 com a Rua 13; dezesseis (16) metros do lado direito, divisa com a Rua 13; e onze (11) metros nos fundos, divisa com o lote nº 01. - **PROPRIETÁRIA:** - a **EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. - LTDA.**, pessoa jurídica com sede na Capital deste Estado, à Rua Pamplona, nº 118, 3º andar, conj. 33, CGC-MF. 52.446.771/00001-73. - **TÍTULO ADISITIVO:** - havido em maior porção, pelo Registro 002 da Matrícula 2.931, deste registro imobiliário. - **MATRICULADO POR** *[assinatura]* (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984. - /

**AV. 001-3.640** - Proceda-se a presente averbação para constar que nos termos da escritura pública de caução, lavrada aos 31 de janeiro de 1.984, no livro 75, às fls. 126/127, nas notas do Primeiro Cartório desta comarca, a **EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA.**, acima qualificada, deu em caução à **PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA**, entidade pública com sede à Rua São Benedito, 366, CGC-MF. 46.634.218/0001-07, em garantia da implantação pela empresa loteadora, no prazo de dois anos, de uma rede distribuidora de água potável para abastecimento dos lotes e área institucional do loteamento "Parque São Roque", bem como rede coletora de esgoto, interligada à rede da Sabesp, orçada através obras em R\$ 21.600.000,00, entre outros bens, o lote acima matriculado, em sua totalidade. - **AVERBADO POR** *[assinatura]* (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984. - /

**R. 002-3.640** - Nos termos do mandado judicial expedido aos 07 de dezembro de 1.994, nos autos de ação ordinária de adjudicação, requerida pela **PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA**, qualificada na Av. 001, processo nº 788/94, assinado pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Exmo. SR. Dr. Jayter Cortez Junior, foi adjudicado à requerente, o imóvel acima matriculado sob nº 3.640, em sua totalidade, estimado pelo valor de R\$62,50. - **REGISTRADO EM** 12/DEZEMBRO/1.994. - / POR *[assinatura]* **JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**

**JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**  
CIC 026.806.288/SP  
Taquarituba - Estado de S. Paulo  
CERTIFICADO DE APROPRIAÇÃO FOTOCÓPIA, FEITO POR MINHA ESTRELA NESTA DATA DO PRÓPRIO ORIGINAL, DANDO-SE A ELA VALOR DE CERTIDÃO. O REFERIDO É VERDADE DOU FE.  
12 DEZ 1994  
Taquarituba (SP).  
**JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**  
CIC 026.806.288/SP



























Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 621662  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA  
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antonio de Oliveira  
Oficial

Bel. João Afonso Pereira Sales  
Oficial Matr.

Bel. JOEL APARECIDO PEREIRA SALES  
OFICIAL SUBSTITUTO

MATRÍCULA N.º 5.552

IMÓVEL: O lote de terreno urbano, sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no Loteamento Parque São Roque, lote nº 97 da quadra 23 setor 36 23 07, com a área superficial de duzentos e cinquenta (250) metros-quadrados, sendo 10,00 m. de frente para a rua 20; 25,00 m. à direita divisa com o lote 08; 25,00 m. à esquerda divisa com o lote 06; 10,00 m. aos fundos divisa com o lote 21.- PROPRIETÁRIA:- EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO-URBANO S/C LTDA, com sede nesta cidade e comarca de Taquarituba, à rua Dr. - Ataliba Leonel, 698, inscrita no CGC/MF. 52.446.754/0001-73.- TÍTULO ADQUISITIVO:- Registro 002 da Matrícula 2.931, deste C.R.I.- MATRICULADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 08/JANEIRO/1.988.

R. 001-5.552 - Nos termos da escritura pública de venda e compra lavrada em 04/Janeiro/1.988, no Livro 16, às fls. 180/188º, nas notas do 2º Cartório, desta comarca, a proprietária acima qualificada transmitiu o imóvel supra descrito ao adquirente DARCY DE OLIVEIRA SOUZA, RG. 2.657.319-SSP-SP. e CIC. nº 146.200.658/20, brasileiro, lavrador, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Catharina Antonia Simão de Souza, RG. 2.515.369-SSP-SP. e CIC. 021.200.168/01, brasileira, professora, residentes e domiciliados na Fazenda São Sebastião, município de Riversul, pelo preço de Cz\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos cruzados), em sua totalidade.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 08/JANEIRO/1.988.-

R. 002 - 5.552 - EXPROPRIADOS: DARCY DE OLIVEIRA SOUZA e s/m. CATHARINA ANTONIA SIMÃO SOUZA, já qualificados. - EXPROPRIANTE: PREFEITURA MUNICIPAL de TAQUARITUBA, CGC-MF. 46.634.218/0001-07, com sede nesta cidade, à rua São Benedito, 366, representada por seu Prefeito, Dr. Miderson Zanillo Milléo, RG. 1.157.274-0-SSP-PR. e CPF. 243.092.739/04, brasileiro, casado, médico, residente e domiciliado nesta cidade, autorizado pela Lei Municipal nº 1.997/97 de 15/07/97. - TÍTULO: Escritura pública de desapropriação amigável de 29 de julho de 1997, lavrada no livro 42, fls. 177/178, do Serviço Notarial desta cidade e comarca. - VALOR: - R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais), sendo o pagamento efetuado de acordo com as condições constantes do título. - REGISTRADO EM 31/OUTUBRO/1.997.

FOR

Bel. Joel Afonso Pereira Sales  
OFICIAL SUBSTITUTO  
RG. 10.918.549-SSP-SP  
CIC026.896.288/05











Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 621662  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA  
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. ~~Afonso de Oliveira~~  
Oficial

Bel. ~~Claudio Bogdan~~  
Oficial

FICHA N.º 001

MATRÍCULA N.º 5.557

IMÓVEL: O lote de terreno urbano, sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no Loteamento Parque São Roque, lote 23 da quadra 23 setor 36 23 23, com a área superficial de duzentos e cinquenta (250) metros quadrados, sendo 10,00 m. de frente para a rua 21; 25,00 m. à direita divisa com o lote 24; 25,00 m. à esquerda divisa com o lote 22; 10,00 m. aos fundos divisa com o lote 05.- PROPRIETÁRIO: - EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C LTDA, com sede nesta cidade, à rua Dr. Ataliba Leonel, 698, inscrita no CGC/MF. 52.446.754/0001-73.- TÍTULO AQUISITIVO: - Registro 002 da Matrícula 2.931, deste C.R.I.- MATRICULADO POR Joel Aparecido Pereira Sales (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), em 08/JANEIRO/1.988.- // // // // // // // // // // // // // // // //

R. 001-5.557 - Nos termos da escritura pública de venda e compra de 04/Janeiro/1.988, lavrada nas notas do 2º Cartório, desta comarca, Livro 16, fls.180-188vº, a proprietária acima qualificada transmitiu o imóvel supra descrito - ao adquirente DARCY DE OLIVEIRA SOUZA, RG. 2.657.913-SSP-SP. e CIC.146.200.-658/20, brasileiro, lavrador, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Catharina Antonia Simão de Souza, RG. 2.525.369-SSP-SP. e CIC. 021.200.168/01, brasileira, professora, residentes-domiciliados na Fazenda São Sebastião, município de Riversul, pelo preço - de Cr\$ 1.500,00 (hum mil e quinhentos cruzados), em sua totalidade.- REGISTRADO POR Joel Aparecido Pereira Sales (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em - 08/JANEIRO/1.988.- // // // // // // // // // // // // // // // //

R. 002 - 5.557 - EXPROPRIADOS: DARCY DE OLIVEIRA SOUZA e s/m. CATHARINA ANTONIA SIMÃO SOUZA, já qualificados. - EXPROPRIANTE: PREFEITURA MUNICIPAL de TAQUARITUBA, CGC-MF. 46.634.218/0001-07, com sede nesta cidade, à rua São Benedito, 366, representada por seu Prefeito, Dr. Miderson Zanillo Milléo, RG. 1.157.274-0-SSP-PR. e CPF. 243.092.739/04, brasileiro, casado, médico, residente e domiciliado nesta cidade, autorizado pela Lei Municipal nº 1.097/97 de 15/07/97. - TÍTULO: Escritura pública de desapropriação amigável de 20 de julho de 1997, lavrada no livro 42, fls. 177/178, do Serviço Notarial desta cidade e comarca. - VALOR: - R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais), sendo o pagamento efetuado de acordo com as condições constantes do título. - REGISTRADO EM 31/OUTUBRO/1997.

Doc. Joel Ap. Pereira Sales  
OFICIAL SUBSTITUTO  
RG 10.918.649-SSP-SP  
CIC 026.896.288/05







Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 621602  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA  
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antonio de Oliveira

Bel. Cláudio Bogen  
N.º 10.918.619-SSP-SP  
OFICIAL SUBSTITUTO  
FICHA N.º 001  
TAQUARITUBA - SP

MATRÍCULA N.º 5.559

**IMÓVEL:** O lote de terreno urbano, sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no Loteamento Parque São Roque, lote 25 da quadra 23 setor 36 23 25, com a área superficial de duzentos e cinquenta (250) metros-quadrados, sendo 10,00 m. de frente para a rua 21; 25,00 m. à esquerda divisa com o lote 24; 25,00 m. à direita divisa com o lote 26; 10,00 m. aos fundos divisa com o lote 03. - **PROPRIETÁRIA:** - EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C LTDA, com sede nesta cidade, à rua Dr. Ataliba Leonel, 698, inscrita no CGC/MF. 52.446.754/0001-73. - **TÍTULO ADQUISITIVO:** - Registro 002 da Matrícula 2.931, deste C.R.I. - **MATRICULADO POR** (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 08/JANEIRO/1.988. // // // // // // // // //

**R. 001-5.559** - Nos termos da escritura pública de venda e compra lavrada em 04/Janeiro/1.988, no livro 16, às fls. 180/188vº, nas Notas do 2º Cartório, desta comarca, a proprietária acima qualificada transmitiu o imóvel supra descrito ao adquirente **DARCY DE OLIVEIRA SOUZA**, RG. 2.657.913-SSP-SP. e C.C. nº 146.200.658/20, brasileiro, lavrador, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Catharina Antonia Simão de Souza, RG, 2.515.369-SSP-SP. e C.C. 021.800.168/01, brasileira, professora, residentes e domiciliados neste, digo, domiciliados na Fazenda São Sebastião município de Riversul, pelo preço de Cr\$ 1.500,00 (hum mil e quinhentos cruzdos), em sua totalidade. - **REGISTRADO POR** (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES) Escrevente Autorizado, em 08/JANEIRO/1.988. // // // // // // // // //

**R. 002 - 5.559** - **EXPROPRIADOS:** **DARCY DE OLIVEIRA SOUZA** e s/m. **CATHARINA ANTONIA SIMÃO SOUZA**, já qualificados. - **EXPROPRIANTE:** **PREFEITURA MUNICIPAL de TAQUARITUBA**, CGC-MF. 46.634.218/0001-07, com sede nesta cidade, à rua São Benedito, 366, representada por seu Prefeito, Dr. Miderson Zanella Milléo, RG. 1.157.274-0-SSP-PR. e CPF. 243.092.739/04, brasileiro, casado, médico, residente e domiciliado nesta cidade, autorizado pela Lei Municipal nº 1.097/97 de 15/07/97. - **TÍTULO:** Escritura pública de desapropriação amigável de 29 de julho de 1997, lavrada no livro 42, fls. 177/178, do Serviço Notarial desta cidade e comarca. - **VALOR:** - R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais), sendo o pagamento efetuado de acordo com as condições constantes do título. - **REGISTRADO EM 31/OUTUBRO/1.997.**

POR

Bel. Joel Ap. Pereira Sales  
OFICIAL SUBSTITUTO  
RG 10.918.619-SSP-SP  
CIC 026.898.288/05







Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM

Tel. (0147) 621662

CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA

LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Joel Ap. Pereira Sales  
Oficial  
Bel. Joel Ap. Pereira Sales  
Oficial  
TAQUARITUBA - SP  
FICHA N.º 001

MATRÍCULA N.º 5.561

**IMÓVEL:** O lote de terreno urbano, sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no Loteamento Parque São Roque, lote 27 da quadra 23 setor 36 23 27, com a área superficial de duzentos e cinquenta e sete metros e sessenta e dois centímetros quadrados (257,62 m<sup>2</sup>), sendo 2,00 m. de frente para a rua 21; 14,14 m. segmento de esquina da rua 13 e 21; 25,00 m. à esquerda da divisa com o lote 26; 16,00 m. à esquerda, digo, à direita divisa com a rua 13; 11,00 m. aos fundos divisa com o lote 01.- **PROPRIETÁRIA:** - **EMPRESA** - **BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C LTDA**, com sede nesta cidade, à rua Dr. Ataliba Leonel, 698, inscrita no CGC/MF. 52.446.754/0001-73.- **TÍTULO AQUISITIVO:** - Registro 002 da Matrícula 2.931, deste C.R.I.- **MATRICULADO POR** (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 08/JANEIRO/1.988.-

**R. 001-5.561** - Nos termos da escritura pública de venda e compra lavrada em 04/Janeiro/1.988, no Livro 16, às fls. 180/188vº, nas notas do 2º Cartório, desta comarca, Livro, digo, comarca, a proprietária acima qualificada transmitiu o imóvel supra descrito ao adquirente **DARCY DE OLIVEIRA SOUZA**, RG. nº 2.657.913-SSP-SP. e CIC. 146.200.658/20, brasileiro, lavrador, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Catharina Antonia Simão de Souza, RG. 2.515.369-SSP-SP. e CIC. 021.200.168/01 brasileira, professora, residentes e domiciliados na Fazenda São Sebastião, no município de Riversul, pelo preço de Cz\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos cruzados), em sua totalidade.- **REGISTRADO POR** (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 08/JANEIRO/1.988.- / / / / / / / / /

**R. 002 - 5.561** - **EXPROPRIADOS:** **DARCY DE OLIVEIRA SOUZA** e s/m. **CATHARINA ANTONIA SIMÃO SOUZA**, já qualificados. - **EXPROPRIANTE:** **PREFEITURA MUNICIPAL de TAQUARITUBA**, CGC-MF. 46.634.218/0001-07, com sede nesta cidade, à rua São Benedito, 366. representada por seu Prefeito, Dr. Miderson Zanollo Milléo, RG. 1.157.274-0-SSP-PR. e CPF. 243.092.739/04, brasileiro, casado, médico, residente e domiciliado nesta cidade, autorizado pela Lei Municipal nº 1.097/97 de 15/07/97. - **TÍTULO:** Escritura pública de desapropriação amigável de 29 de julho de 1997, lavrada no livro 42, fls. 177/178, do Serviço Notarial desta cidade e comarca. - **VALOR:** - R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais), sendo o pagamento efetuado de acordo com as condições constantes do título. - **REGISTRADO EM 31/OUTUBRO/1997.**

**POR** :

*Bel. Joel Ap. Pereira Sales*  
OFICIAL SUBSTITUTO  
RG 10.918.649-SSP-SP  
CIC 026.896.288/05







Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM

Tel. (0147) 021662

CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA

LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antonio de Oliveira  
Oficial

Bel. Claudio Roberto Gomes  
Oficial

FICHA N.º 001

MATRÍCULA N.º 5.563

IMÓVEL: O lote de terreno urbano, sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no Loteamento Parque São Roque, lote 02 da quadra 27, setor 36 27 02, com a área superficial de duzentos e sessenta (260) metros quadrados, sendo 10,00 m. de frente para a rua 21; 26,00 m. à esquerda divisa com o lote 01; 26,00 m. à direita divisa com o lote 03; 10,00 m. nos fundos, divisa com o lote 04.- PROPRIETÁRIA: EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C LTDA, com sede nesta cidade, à rua Dr. Ataliba Leonel, 698, inscrita no CGC/MF. 52.446.754/9001-73.- TÍTULO AQUISITIVO: Registro 002 da Matrícula 2.931, deste C.R.I.- NATHICULAXO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 08/JANEIRO/1.988.- // // // // // // // // // //

R. 001-5.563 - Nos termos da escritura pública de venda e compra lavrada em 04/Janeiro/1.988, no Livro 16, às fls. 180/188vº, nas Notas do 2º Cartório, desta comarca, a proprietária acima qualificada transmitiu o imóvel supra descrito ao adquirente DARCY DE OLIVEIRA SOUZA, RG. 2.657.913-SSP-SP. e CIC. nº 146.200.658/20, brasileiro, lavrador, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Catharina Antonia Simão de Souza, RG. 2.515.368-SSP-SP. e CIC. 021.200.168/01, brasileira, professora, residentes e domiciliados na Fazenda São Sebastião, município de Riversul, pelo preço de Cz\$ 1.500,00 (hum mil e quinhentos cruzados), em sua totalidade.- REGISTRADO POR Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 08/JANEIRO/1.988.- // // // // // // // // // //

R. 002 - 5.563 - EXPROPRIADOS: DARCY DE OLIVEIRA SOUZA e s/m. CATHARINA ANTONIA SIMÃO SOUZA, já qualificados. - EXPROPRIANTE: PREFEITURA MUNICIPAL de TAQUARITUBA, CGC-MF. 46.634.218/0001-07, com sede nesta cidade, à rua São Benedito, 366, representada por seu Prefeito, Dr. Miderson Zanello Milléo, RG. 1.157.274-0-SSP-PR. e CPF. 243.092.739/04, brasileiro, casado, médico, residente e domiciliado nesta cidade, autorizado pela Lei Municipal nº 1.097/97 de 15/07/97. - TÍTULO: Escritura pública de desapropriação amigável de 29 de julho de 1997, lavrada no livro 42, fls. 177/178, do Serviço Notarial desta cidade e comarca. - VALOR: - R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais), sendo o pagamento efetuado de acordo com as condições constantes do título. - REGISTRADO EM 31/OUTUBRO/1997.

POR

Bel. Joel Ap. Pereira Sales  
OFICIAL SUBSTITUÍDO  
RG. 10.918.649-SSP-SP  
CIC026.898.288/05







Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 621682  
CRP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA  
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL



MATRÍCULA N.º 5.565

**IMÓVEL:** O lote de terreno urbano, sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no Loteamento Parque São Roque, lote 04 da quadra 27 setor 36 27 04, com a área superficial de trezentos (300) metros quadrados, sendo 10,00 m. de frente para a rua 13; 30,00 m. à esquerda divisa com os lotes 03, 02 e 01; 30,00 m. à direita divisa com o lote 05; 10,00 m. aos fundos divisa com Manoel Joaquim Mendes. - **PROPRIETÁRIA:** - EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C LTDA, com sede nesta cidade, à rua Dr. Ataliba Leonel, 698, inscrita no CGC/MF. 52.446.754/0001-73. - **TÍTULO ADQUISITIVO:** - Registro 002 da Matrícula 2.931, deste C.R.I. - **MATRICULADO POR** Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 08/JANEIRO/1.988. - / / /

**R. 001-5.565** - Nos termos da escritura pública de venda e compra lavrada em 04/Janeiro/1.988, no Livro 16, às fls. 180/188vº, nas Notas do 2º Cartório, desta comarca, a proprietária acima qualificada transmitiu o imóvel supra descrito ao adquirente DARCY DE OLIVEIRA SOUZA, RG. 2.657.913-BSP-SP. e CIC. nº 146.200.658/20, brasileiro, lavrador, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Catharina Antonia Simão de Souza, RG. 2.515.369-BSP-SP; e CIC. 021.200.168.01, brasileira, professora, residentes e domiciliados nesta cidade, digo, domiciliados na Fazenda São Sebastião, município de Riversul, pelo preço de Cr\$ 1.500,00 (hum mil e quinhentos cruzados), em sua totalidade. - **REGISTRADO POR** Joel (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 08/JANEIRO/1.988. - / / / / / / / / / /

**R. 002 - 5.565** - **EXPROPRIADOS:** DARCY DE OLIVEIRA SOUZA e s/m. CATHARINA ANTONIA SIMÃO SOUZA, já qualificados. - **EXPROPRIANTE:** PREFEITURA MUNICIPAL de TAQUARITUBA, CGC-MF. 46.634.218/0001-07, com sede nesta cidade, à rua São Benedito, 366, representada por seu Prefeito, Dr. Miderson Zanillo Milléo, RG. 1.157.274-0-BSP-PR. e CPF. 243.092.739/04, brasileiro, casado, médico, residente e domiciliado nesta cidade, autorizado pela Lei Municipal nº 1.097/97 de 15/07/97. - **TÍTULO:** Escritura pública de desapropriação amigável de 29 de julho de 1997 lavrada no livro 42, fls. 177/178, do Serviço Notarial desta cidade e comarca. - **VALOR:** - R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais), sendo o pagamento efetuado de acordo com as condições constantes do título. - **REGISTRADO EM 31/OUTUBRO/1.997.**

POB

*Bel. Joel Sp. Pereira Sales*  
OFÍCIUM SUBSTITUTO  
RG. 10.918.849-BSP-SP  
CIC026.896.288/05







Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 821862  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA  
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antônio de Oliveira  
Oficial

Bel. Cláudio Benedito Sales  
Oficial

FICHA N.º 001

MATRÍCULA N.º 5.562

IMÓVEL: O lote de terreno urbano, sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no Loteamento Parque São Roque, lote 06 da quadra 27 setor 36 27 06, com a área superficial de duzentos e oitenta e cinco (285) - metros quadrados, sendo 10,00 m. de frente para a rua 13; 29,00 m. à esquerda da divisa com o lote 05; 28,00 m. à direita divisa com o lote 07; 10,00 m. - aos fundos divisa com Manoel Joaquim Mendes.- PROPRIETÁRIA:- EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C LTDA, com sede nesta cidade, à rua Dr. Ataliba Leonel, 698, inscrita no CGC/MF. 52.446.754/0001-73.- TÍTULO AQUISITIVO Registro 002 da Matrícula 2.931, deste C.R.I.- MATRICULADO POR JOEL APARECIDO FERREIRA SALES, Escrevente Autorizado, em 08/JANEIRO/1.988.-//

R. 001-5.562 - Nos termos da escritura pública de venda e compra lavrada em 04/Janeiro/1.988, nas Notas do 2º Cartório, desta comarca, Livro 16, às fls. 180/188vº, a proprietária acima qualificada transmitiu o imóvel supra descrito ao adquirente DARCY DE OLIVEIRA SOUZA, RG. 2.657.913-SSP-SP. e C.I.C. nº 146.200.658/20, brasileiro, lavrador, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Catharina Antonia Simão de Souza, RG. 2.515.369-SSP-SP. e C.I.C. 021.200.168/01, brasileira professora, - residentes e domiciliados na Fazenda São Sebastião, município de Riversul, - pelo preço de Cz\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos cruzados), em sua totalidade.- REGISTRADO POR JOEL APARECIDO FERREIRA SALES, Escrevente Autorizado, em 08/JANEIRO 1.988.- //

R. 002 - 5.562 - EXPROPRIADOS: DARCY DE OLIVEIRA SOUZA e s/m. CATHARINA ANTONIA SIMÃO SOUZA, já qualificados. - EXPROPRIANTE: PREFEITURA MUNICIPAL de TAQUARITUBA, CGC-MF. 46.634.218/0001-07, com sede nesta cidade, à rua São Benedito, 366, representada por seu Prefeito, Dr. Miderson Zanillo Milléo, RG. 1.157.274-0-SSP-PR. e CPF. 243.092.739/04, brasileiro, casado, médico, residente e domiciliado nesta cidade, autorizado pela Lei Municipal nº 1.097/97 de 15/07/97. - TÍTULO: Escritura pública de desapropriação amigável de 29 de julho de 1997, lavrada no livro 42, fls. 177/178, do Serviço Notarial desta cidade e comarca. - VALOR: - R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais), sendo o pagamento efetuado de acordo com as condições constantes do título. - REGISTRADO EM 31/OUTUBRO/1997.

FOR

Bel. Joel Ap. Ferreira Sales  
OFICIAL SUBSTITUTO  
RG 10.918.849-SSP-SP  
CIC 026.896.289/05







Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 821662  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA  
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antonio de Oliveira  
Oficial

Bel. Cláudio Bonafina Nunes  
Oficial

MATRÍCULA N.º 5.569

FICHA N.º 001

IMÓVEL: O lote de terreno urbano, sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no loteamento Parque São Roque, lote 08 da quadra 27 setor 36 27 08, com a área superficial de duzentos e setenta (270) metros quadrados, sendo 10,00 m. de frente para a rua 13; 27,00 m. à esquerda divisa com o lote 07; 27,00 m. à direita divisa com o lote 09; 10,00 m. aos fundos divisa com Manoel Joaquim Mendes.- PROPRIETÁRIA:- EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C LTDA, com sede nesta cidade, à rua Dr. Ataliba Leonel, 698, inscrita no CGC/MF. 524.46.754/0001-73.- TÍTULO AQUISITIVO:- / Registro 002 da Matrícula 2.931, deste C.R.I.- MATRICULADO POR JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 05/JANEIRO/1.988.- //

R. 002-5.569 - Nos termos da escritura pública de venda e compra lavrada em 04/Janeiro/1.988, no Livro 16, às fls. 180 e 188vº, nas Notas do 2º Cartório, desta comarca, Livro, digo, comarca, a proprietária acima qualificada transmitiu o imóvel supra descrito ao adquirente DARCY DE OLIVEIRA SOUZA, RG. nº 5.657.913-SSP-SP. e CIC. 146.200.658/20, brasileiro, lavrador, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Catharina Antonia Simão de Souza, R. 2.515.369-SSP-SP. e OC. 021.200.168/01 brasileira, professora, residentes e domiciliados na Fazenda São Sebastião, município de Riversul, pelo preço de Cz\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos cruzados), em sua totalidade.- REGISTRADO POR JOEL APARECIDO PEREIRA SALES, Escrevente Autorizado, em 05/JANEIRO/1.988.- //

R. 002 - 5.569 - EXPROPRIADOS: DARCY DE OLIVEIRA SOUZA e s/m. CATHARINA ANTONIA SIMÃO SOUZA, já qualificados. - EXPROPRIANTE: PREFEITURA MUNICIPAL de TAQUARITUBA, CGC-MF. 46.634.218/0001-07, com sede nesta cidade, à rua São Benedito, 366, representada por seu Prefeito, Dr. Miderson Zanella Milléo, RG. 1.157.274-0-SSP-PR. e CPF. 243.092.739/04, brasileiro, casado, médico, residente e domiciliado nesta cidade, autorizado pela Lei Municipal nº 1.997/97 de 15/07/97. - TÍTULO: Escritura pública de desapropriação amigável de 29 de julho de 1.997, lavrada no livro 42, fls. 177/178, do Serviço Notarial desta cidade e comarca. - VALOR: - R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais), sendo o pagamento efetuado de acordo com as condições constantes do título. - REGISTRADO EM 31/OUTUBRO/1.997.

POR

Bel. Joel Ap. Pereira Sales

OFICIAL SUBSTITUTO  
RG 10.918.649-SSP-SP  
CIC 026.886.288/05















































































Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 621662  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA

LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antonio de Oliveira  
Bel. Claudio Bonan Nunes  
Oficial Maior

MATRICULA N.º 3.658

FICHA N.º 001

**IMÓVEL:** O lote de terreno urbano sem benfeitorias, situado nesta cidade - e comarca de Taquarituba, no loteamento "Parque São Roque", sob número 28 da quadra 27, setor 36-27-28, com a área superficial de duzentos e cinquenta - (250) metros quadrados, medindo dez (10) metros de frente para a Rua 13; vinte e cinco (25) metros do lado esquerdo, divisa com o lote 27; vinte e cinco (25) metros do lado direito, divisa com o Sistema de Lazer; dez (10) metros nos fundos, divisa com Manoel Joaquim Mendes.- **PROPRIETÁRIA:-** a **EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA.**, pessoa jurídica com sede na Capital deste Estado, à Rua Pamplona, 1.119, 3º andar, conj, 33, CGC-MF. nº 52.446.754/0001-73.- **TÍTULO AQUISITIVO:-** havido em maior porção, pelo Registro nº 002 da Matrícula 2.931, deste registro imobiliário.- **MATRICULADO POR \*\*** (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.-/

**AV. 001-3.658** - Proceda-se a presente averbação para constar que nos termos da escritura pública de caução lavrada aos 31 de janeiro de 1.984, no livro 75, às fls. 126/127, nas notas do Primeiro Cartório desta comarca, a **EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA.**, já qualificada, deu em caução à **PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA**, entidade pública com sede à Rua São Benedito, 366, CGC-MF. 46.634.218/0001-07, em garantia da implantação pela empresa loteadora, no prazo de dois anos, de uma rede distribuidora de água potável para abastecimento dos lotes e área institucional do Loteamento "Parque São Roque", bem como rede coletora de esgoto, interligada à rede da Sabesp, orçada ditas obras em R\$121.600.000,00, entre outros, o lote acima matriculado.- **AVERBADO POR** (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.-/

**Serviço de Registro de Imóveis e Anexos**  
Bel. Antonio de Oliveira - Delegado Registral  
Rua Mal. Deodoro da Fonseca, nr. 380 - Fone (014) 7621662  
18740-000 - Taquarituba - Estado de São Paulo

*Certifico que a presente cópia reprográfica, foi por mim extraída do próprio original, dando-se a ela, validade de certidão. O referido é verdade, dou fé.*

Taquarituba, 11 JUL 1987











Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 621662  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA  
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL



MATRÍCULA N.º 5.574

**IMÓVEL:** O lote de terreno urbano, sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no Loteamento Parque São Roque, lote 04 da quadra 28 setor 36 28 04, com a área superficial de trezentos e vinte e cinco (3250) metros quadrados, sendo 14,00 m. de frente para a rua 20; 25,00 m. à esquerda-divisa com Manoel Joaquim Mendes; 25,00 m. à direita divisa com o lote 05; - 12,00 m. nos fundos divisa com o lote 03.- **PROPRIETÁRIA:** EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C LTDA, com sede nesta cidade, à rua Dr. Ataliba Leonel, 698, inscrita no CC/MF. 52.146.754/0001-73.- **TÍTULO AQUISITIVO:** - Registro 002 da Matrícula 2.931, deste C.R.1.- **MATRICULADO POR** (JOEL APARECIDO FERREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 08/JANEIRO/1.988.- / / /

**R. 001-5.574** - Nos termos da escritura pública de venda e compra lavrada em 04/Janeiro/1988, no Livro 16, às fls. 180/188va, nas Notas do 2º Cartório, - desta comarca, a proprietária acima qualificada transmite o imóvel supra descrito ao adquirente **DARCY DE OLIVEIRA SOUZA**, RG. 2.657.913-SSP-SP. e CIC. nº 146.200.658/20, brasileiro, lavrador, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Catharina Antonia Simão de Souza, RG. 2.515.369-SSP-SP. e CIC. 021.200.168/01, residentes e domiciliados na Fazenda São Sebastião, município Riversul, pelo preço de Cz\$ 1.500,00 (hum mil e quinhentos cruzados), em sua totalidade.- **REGISTRADO POR** (JOEL APARECIDO FERREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 08/JANEIRO/1.988.-

**R. 002 - 5.574** - **EXPROPRIADOS:** **DARCY DE OLIVEIRA SOUZA** e s/m. **CATHARINA ANTONIA SIMÃO SOUZA**, já qualificados. - **EXPROPRIANTE:** **PREFEITURA MUNICIPAL de TAQUARITUBA**, CGC-MF. 46.634.218/0001-07, com sede nesta cidade, à rua São Benedito, 366, representada por seu Prefeito, Dr. Miderson Zanillo Milléo, RG. 1.157.274-0-SSP-PR. e CPF. 243.092.739/04, brasileiro, casado, médico, residente e domiciliado nesta cidade, autorizado pela Lei Municipal nº 1.097/97 de 15/07/97. - **TÍTULO:** Escritura pública de desapropriação amigável de 29 de julho de 1.997, lavrada no livro 42, fls. 177/178, do Serviço Notarial desta cidade e comarca. - **VALOR:** - R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais), sendo o pagamento efetuado de acordo com as condições constantes do título. - **REGISTRADO EM 31/OUTUBRO/1.997.**

**POR**

*Joel Ap. Ferreira Sales*  
OFICIAL SUBSTITUTO  
RG 10.918.649-SSP-SP  
CIC 026.896.288/05



Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 621602  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA  
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antonio de Oliveira  
Bel. Claudio Bonifácio  
C. Matr. 10.918.519-SSP-SP

FICHA N.º 001

**IMÓVEL:** lote de terreno urbano, sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no Loteamento Parque São Roque, lote 05 da quadra 28 setor 36 28 05, com a área superficial de duzentos e cinquenta (250) metros-quadrados, sendo 10,00 m. de frente para a rua 20; 25,00 m. à direita divisa com o lote 06; 25,00 m. à esquerda divisa com o lote 04; 10,00 m. nos fundos divisa com o lote 02.- **PROPRIETÁRIA:**- EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO-URBANO S/C LTDA, com sede nesta cidade, à rua Dr. Abeliba Leonel, 698, inscrita no CGC/MF. 52.446.754/0001-73.- **TÍTULO AQUISITIVO:**- Registro 002 da Matrícula 2.931, deste C.R.I.- **MATRICULADO POR** Joel Aparecido Pereira Sales (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 08/JANEIRO/1.988.- / / / / / / / / / /

**R. 001-5.575** - Nos termos da escritura pública de venda e compra lavrada em 04/Janeiro/1.988, no Livro 16, às fls. 180 e 188v2, nas Notas do 2º Cartório, desta comarca, a proprietária acima qualificada transmitiu o imóvel supra descrito ao adquirente DARCY DE OLIVEIRA SOUZA, RG. 2.657.913-SSP-SP. e CIC. nº 146.200.658/20, brasileiro, lavrador, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Catharina Antonia Simão de Souza, RG. 2.515.369-SSP-SP. e CIC. 021.200.168/01, brasileira, professora, residentes e domiciliados na Fazenda São Sebastião, município de Riversul, comarca de Itaporanga, pelo preço de Cr\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos cruzados), em sua totalidade.- **REGISTRADO POR** Joel Aparecido Pereira Sales (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 08/JANEIRO/1.988.- / / / / / / / / / /

**R. 002 - 5.575** - **EXPROPRIADOS:** DARCY DE OLIVEIRA SOUZA e s/m. CATHARINA ANTONIA SIMÃO SOUZA, já qualificados. - **EXPROPRIANTE:** PREFEITURA MUNICIPAL de TAQUARITUBA, CGC-MF. 46.634.218/0001-07, com sede nesta cidade, à rua São Benedito, 366, representada por seu Prefeito, Dr. Miderson Zanillo Milléo, RG. 1.157.274-0-SSP-PR. e CPF. 243.092.739/04, brasileiro, casado, médico, residente e domiciliado nesta cidade, autorizado pela Lei Municipal nº 1.097/97 de 15/07/97. - **TÍTULO:** Escritura pública de desapropriação amigável de 29 de julho de 1997, lavrada no livro 42, fls. 177/178, do Serviço Notarial desta cidade e comarca. - **VALOR:** - R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais), sendo o pagamento efetuado de acordo com as condições constantes do título. - **REGISTRADO EM 31/OUTUBRO/1997.**

**POR**

Joel Aparecido Pereira Sales  
OFÍCIO SUBSTITUTO  
RG. 10.918.519-SSP-SP  
CIC 026.895.288/05







Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 821662  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA  
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antonio de Oliveira

Bel. Cláudio Bonan

FICHA N.º 001

MATRÍCULA N.º 5.577

**IMÓVEL:** O lote de terreno urbano, sem benfeitorias, situado nesta cidade e - comarca de Taquarituba, no Loteamento Parque São Roque, lote 03 da quadra 29 setor 36 29 03, com a área superficial de quatrocentos e sessenta e dois metros e cinquenta centímetros quadrados (462,50 m2) sendo 15,00 m. de frente para a rua 20; 25,00 m. à esquerda divisa com o lote 02; 25,00 m. à direita divisa com Hancel Joaquim Mendes; 22,00 m. aos fundos divisa com os lotes 04 e 05.- **PROPRIETÁRIA:** EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C LTDA, com sede nesta cidade, à rua Dr. Ataliba Leonel, 698, inscrita no CGC/MF. nº 52.446.754/0001-73.- **TÍTULO AQUISITIVO:** Registro 002 da Matrícula 2.931, deste C.R.I.- **MATRICULADO POR** (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES)? Escrevente Autorizado, em 08/JANEIRO/1.988.- // // // // // // // // // // // // // // // //

**R. 001-5.577** - Nos termos da escritura pública de venda e compra lavrada em 4/Janeiro/1.988, no Livro 16, às fls.180/188vº, nas Notas do 2º Cartório, desta comarca, a proprietária acima qualificada transmitiu o imóvel supra descrito ao adquirente **DARCY DE OLIVEIRA SOUZA**, RG. 2.515, digo, 2.657.913-SSP-SP. e CIC. 146.200.658/20, brasileiro, lavrador, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Catharina Antonia-Simão de Souza, RG. 2.515.359-SSP-SP. e CIC. 021.200.168/01, brasileira, professora, residente e domiciliada na Fazenda São Sebastião, município de Riversul, pelo preço de Cr\$ 1.500,00 (hum mil e quinhentos cruzados), em sua totalidade.- **REGISTRADO POR** (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 08/JANEIRO/1.988.- // // // // // // // // // // // // // // // //

**R. 002 - 5.577 - EXPROPRIADOS:** DARCY DE OLIVEIRA SOUZA e s/m. CATHARINA ANTONIA SIMÃO SOUZA, já qualificados. - **EXPROPRIANTE:** PREFEITURA MUNICIPAL de TAQUARITUBA, CGC-MF. 46.634.218/0001-07, com sede nesta cidade, à rua São Benedito, 366, representada por seu Prefeito, Dr. Miderson Zanillo Milléo, RG. 1.157.274-0-SSP-PR. e CPF. 243.092.739/04, brasileiro, casado, médico, residente e domiciliado nesta cidade, autorizado pela Lei Municipal nº 1.097/97 de 15/07/97. - **TÍTULO:** Escritura pública de desapropriação amigável de 29 de julho de 1.997, lavrada no livro 42, fls. 177/178, do Serviço Notarial desta cidade e comarca. - **VALOR:** - R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais), sendo o pagamento efetuado de acordo com as condições constantes do título. - **REGISTRADO EM 31/OUTUBRO/1.997.**  
**POR** : Bel. Joel Ap. Pereira Sales  
OFICIAL SUBSTITUTO  
RG. 10.918.649-SSP-SP  
CIC028.896.288/05



























Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 621862  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA  
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antonio de Oliveira  
Oficial

Bel. Joel Ap. Pereira Sales  
Oficial M.º  
FICHA N.º 001  
TAQUARITUBA

MATRÍCULA N.º 5.584

**IMÓVEL:** O lote de terreno urbano, sem benfeitorias situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no Loteamento Parque São Roque, lote 04 da quadra 31 setor 36 31 04, com a área superficial de duzentos e cinquenta (250) metros quadrados, sendo 10,00 m. de frente para a rua 18; 25,00 m. à esquerda divisa com o lote 03; 25,00 m. à direita divisa com o lote 05; 10,00 m. aos fundos, divisa com o lote 11.- **PROPRIETÁRIA:** - EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C LTDA, com sede nesta cidade, à rua Dr. Ataliba Leonel, 698, inscrita no CGC/MF. 52.446.754/0001-73.- **TÍTULO AQUISITIVO:** - Registro 002 da Matrícula 2.931, deste C.R.L.- MATRICULADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente AUTORIZADO, em 08/JANEIRO/1.988.- // // // // //

**R. 001-5.584** - Nos termos da escritura pública de venda e compra lavrada em 04/Janeiro/1.988, no Livro 16, às fls. 180/188vº, nas Notas do 2º Cartório, desta comarca, Livro, digo, a proprietária acima qualificada transmitiu o imóvel supra descrito ao adquirente **DARCY DE OLIVEIRA SOUZA**, RG. 2.657.913-SSP-SP. e CE. 146.200.658/20, brasileiro, lavrador, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Catharina Antonia Simão de Souza, RG. 2.515.369-SSP-SP. e CIG. 021.200.168/01, brasileira, professora, residentes e domiciliados na Fazenda São Sebastião, município de RIVERSUL, pelo preço de Cr\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos cruzados), em sua totalidade.- **REGISTRADO POR** (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 08/Janeiro/1.988.- // // // // //

**R. 002 - 5584** - **EXPROPRIADOS:** **DARCY DE OLIVEIRA SOUZA** e s/m, **CATHARINA ANTONIA SIMÃO SOUZA**, já qualificados. - **EXPROPRIANTE:** **PREFEITURA MUNICIPAL de TAQUARITUBA**, CGC-MF. 46.634.218/0001-07, com sede nesta cidade, à rua São Benedito, 366. representada por seu Prefeito, Dr. Miderson Zanillo Milléo, RG. 1.157.274-0-SSP-PR. e CPF. 243.092.739/04, brasileiro, casado, médico, residente e domiciliado nesta cidade, autorizado pela Lei Municipal nº 1.097/97 de 15/07/97. - **TÍTULO:** Escritura pública de desapropriação amigável de 29 de julho de 1.997, lavrada no livro 42, fls. 177/178, do Serviço Notarial desta cidade e comarca. - **VALOR:** - R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais), sendo o pagamento efetuado de acordo com as condições constantes do título. - **REGISTRADO EM 31/OUTUBRO/1.997.**

**POR**

Bel. Joel Ap. Pereira Sales  
OFICIAL SUBSTITUTO  
RG. 10.918.649-SSP-SP  
CIC026.896.288/05







Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 621662  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA  
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antônio de Oliveira

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

Bel. Cláudio Honório

MATRÍCULA N.º 5.586

**IMÓVEL:** O lote de terreno urbano, sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no Loteamento Parque São Roque, lote 07 da quadra 31 setor 36 31 07, com a área superficial de duzentos e oitenta e sete metros e cinquenta centímetros quadrados (287,50 m2), sendo 10,00 m. de frente para a rua 18; 25,00 m. à direita divisa com Manoel Joaquim Mendes; 25,00 m. à esquerda divisa com o lote 06; 13,00 m. aos fundos divisa com o lote 08.- **PROPRIETÁRIA:** EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C LTDA, com sede nesta cidade, à rua Dr. Ataliba Leonel, 698, inscrita no CGC/MF. 52.446.754/0001 73.- **TÍTULO ACQUISITIVO:-** Registro 002 da Matrícula 2.931, deste C.R.I.- **MATRÍCULADO POR** (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado em 08/JANEIRO/1.988.-

**R. 001-5.586** - Nos termos da escritura pública de venda e compra lavrada em 04/Janeiro/1.988, no Livro 16, às fls. 180/188v9, nas Notas do 2º Cartório, - desta comarca, a proprietária acima qualificada transmitiu o imóvel supra - descrito ao adquirente **DARCY DE OLIVEIRA SOUZA**, RG. 2.657.913-SSP-SP. e CIC. 146.200.658/20, brasileiro, lavrador, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Catharina Antonia Simão de Souza, RG. 2.515.369-SSP-SP. e CIC. 021.200.168/01, brasileira, professora, residentes e domiciliados na Fazenda São Sebastião, município de Riversul, - pelo preço de Cz\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos cruzados), em sua totalidade.- **REGISTRADO POR** (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 08/JANEIRO/1.988:-

**R. 002 - 5.586** - **EXPROPRIADOS:** **DARCY DE OLIVEIRA SOUZA** e s/m. **CATHARINA ANTONIA SIMÃO SOUZA**, já qualificados. - **EXPROPRIANTE:** **PREFEITURA MUNICIPAL de TAQUARITUBA**, CGC-MF. 46.634.218/0001-07, com sede nesta cidade, à rua São Benedito, 366, representada por seu Prefeito, Dr. Miderson Zanillo Milléo, RG. 1.157.274-0-SSP-PR. e CPF. 243.092.739/04, brasileiro, casado, médico, residente e domiciliado nesta cidade, autorizado pela Lei Municipal nº 1.097/97 de 15/07/97. - **TÍTULO:** Escritura pública de desapropriação amigável de 29 de julho de 1997, lavrada no livro 42, fls. 177/178, do Serviço Notarial desta cidade e comarca. - **VALOR:** - R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais), sendo o pagamento efetuado de acordo com as condições constantes do título. - **REGISTRADO EM 31/OUTUBRO/1.997.**  
**POR** *Joel Aparecido Pereira Sales*  
OFICIAL SUBSTITUTO  
RG 10.918.649-SSP-SP  
CIC 026.896.288/05



Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 021602  
CEP 18.740



Estado de São Paulo  
COMARCA DE TAQUARITUBA  
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL



MATRÍCULA N.º 5.587

**IMÓVEL:** O lote de terreno urbano, sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, Loteamento Parque São Roque, lote 08 da quadra 31 setor 36 31 08, com a área superficial de quatrocentos e doze metros e cinquenta centímetros quadrados (412,50 m<sup>2</sup>), sendo 20,00 m. de frente para a rua 17 25,00m. à esquerda divisa com Manoel Joaquim Mandes; 25,00 m. à direita divisa com o lote 09; 13,00 m. aos fundos divisa com o lote 07.- **PROPRIETÁRIA:-/ EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C LTDA**, com sede nesta cidade, à rua Dr. Ataliba Leonel, 698, inscrita no CGC/MF. 52.446.754/0001-73.-/ **TÍTULO ADISITIVO:-** Registro 002 da Matrícula 2.931, deste C.R.I.- **MATRÍCULA 1X POR** (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 08/JANEIRO/1.988.-

**R. 001-5.587** - Nos termos da escritura pública de venda e compra lavrada em 04/Janeiro/1.988, no Livro 16, às fls. 180/188v<sup>o</sup>, nas Notas do 2º Cartório, desta comarca, a proprietária acima qualificada transmitiu o imóvel supra descrito ao adquirente **DARCY DE OLIVEIRA SOUZA**, RG. 2.657.913-SSP-SP. e CIC. nº 146.200.658/20, brasileiro, lavrador, casado no regime de comunhão universal de bens antes da vigência da Lei 6.515/77, com Catharina Antonia Simão de Souza, RG. 2.515.369-SSP-SP. e CIC. 021.200.168/01, brasileira, professora, residentes e domiciliados na Fazenda São Sebastião, município de Riversul, pelo preço de **R\$ 1.500,00** (um mil e quinhentos cruzados), em sua totalidade.- **REGISTRADO POR** (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 08/JANEIRO/1.988.-

**R. 002 - 5.587 - EXPROPRIADOS: DARCY DE OLIVEIRA SOUZA e s/m. CATHARINA ANTONIA SIMÃO SOUZA**, já qualificados. - **EXPROPRIANTE: PREFEITURA MUNICIPAL de TAQUARITUBA**, CGC-MF. 46.634.218/0001-07, com sede nesta cidade, à rua São Benedito, 366, representada por seu Prefeito, Dr. Miderson Zanello Milléo, RG. 1157.274-0-SSP-PR. e CPF. 243.092.739/04, brasileiro, casado, médico, residente e domiciliado nesta cidade, autorizado pela Lei Municipal nº 1097/97 de 15/07/97. - **TÍTULO:** Escritura pública de desapropriação amigável de 29 de julho de 1997, lavrada no livro 42, fls. 177/178, do Serviço Notarial desta cidade e comarca. **VALOR:** - R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais), sendo o pagamento efetuado de acordo com as condições constantes do título. - **REGISTRADO EM 31/OUTUBRO/1.997.**

**POR**

*(Handwritten signature)*

*Joel Aparecido Pereira Sales*  
OFICIAL SUBSTITUTO  
RG. 10.918.649-SSP-SP  
CIC 025.896.288/05











































Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 621862  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA

LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

FICHA N.º 001

Bel. Antonio de Oliveira  
Oficial

el. Claudio Bonan Nunes  
Oficial Maior

MATRICULA N.º 3.685

**IMÓVEL:** O lote de terreno urbano sem benfeitorias, sob número 08 da quadra 34, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no loteamento 'Parque São Roque' - setor 36-34-08, com a área superficial de 250,00 m<sup>2</sup>, sendo 10,00 m de frente para, digo, para a rua 15; 25,00 m do lado esquerdo divisa com o lote nº07; 25,00 m lado direito divisa com o lote 09; e 10,00 m aos fundos divisa com o lote nº16.- **PROPRIETÁRIA:-** PREFEITURA MUNI, digo, EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., pessoa jurídica com sede na Capital, deste Estado, à rua Pamplona, 1.119, 3º andar, conj.33, CGC. 52.446.754/0001-73.- **TÍTULO AQUISITIVO:-** Em maior porção pelo registro nº 002 da Matrícula 2.931, deste registro imobiliário.- **MATRICULADO POR** (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 8/JUNHO/1.984.-

**AV. 001-3.685 -** Procede-se à presente averbação para constar que nos termos da escritura pública de caução lavrada aos 31 de janeiro de 1984, no livro nº75, às fls. 126/127, nas notas do Primeiro Cartório desta Comarca, a EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., acima qualificada, deu em caução à PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, entidade pública com sede nesta cidade, à rua São Benedito, 366, CGC. 46.634.218/0001-07, o lote acima matriculado, em garantia da implantação de uma rede distribuidora de água potável para abastecimento dos lotes e área institucional, no loteamento referido, no prazo de dois anos, bem como rede coletora de esgoto interligada à rede da Sabesp, orçada em Cr\$121.600.000,00.- **AVERBADO POR** (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.- / / / / / / / / / /

**R. 002-3.685 -** Nos termos do mandado judicial expedido aos 07 de dezembro de 1.994, nos autos de ação ordinária de adjudicação, requerida pela PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, qualificada na Av. 001, processo nº 788/94, assinado pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Exmo. Sr. Jr. Jayter Cortes Junior, foi adjudicado à requerente, o imóvel acima matriculado, digo, matriculado sob nº 3.685, em sua totalidade, estimado pelo valor de R\$62,50. **REGISTRADO EM 12/DEZEMBRO/1.994.-/**

**JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**  
RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 026.898.288107

**CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS**

Tequarituba - Estado de S. Paulo  
CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA, FOI POR MIM EXAMINADA NESTA DATA, DO PUNTO DE VISTA DE SEU CONTEUDO E DA VALIDADE DE CERTIDÃO O REFERIDO E VERDADE DO FEITO.  
Taquarituba (SP), 12 DEZ 1994

**JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**

RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 026.898.288107



Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FÓRUM

Tel. (0147) 821862

CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA

LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Rel. Antonio de Oliveira

Rel. Claudio Bonan Nunes

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

Rel. Oficial Maior - Sale

MATRICULA N.º 3.686

IMÓVEL: O lote de terreno urbano sem benfeitorias, sob número 09 da Quadra 34, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no loteamento 'Parque São Roque' - setor 36-34-09, com a área superficial de duzentos e cinquenta (250) metros quadrados, sendo 10,00 m de frente para a rua 15; 25,00 m lado esquerdo, lado esquerdo divisa com o lote 08; 25,00 m à direita divisa com o lote nº10; e 10,00 m aos fundos divisa com o lote 15.

PROPRIETÁRIA: - EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA, pessoa jurídica com sede na Capital deste Estado, à rua Pamplona, 1.119, 3º andar, conj. 33, CGC. 52.446.754.0001-73. - TÍTULO AQUISITIVO: Im- maior porção pelo registro 002 da Matrícula 2.931, deste registro imobiliário. - MATRICULADO POR (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.

AV. 001- 3.686- Procedê-se à presente averbação para constar que nos termos da escritura pública de caução lavrada aos 31 de janeiro de 1984, no livro nº75, às fls. 126/127, nas notas do Primeiro Cartório desta Comarca, a EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., acima qualificada, deu em caução à PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, entidade pública com sede nesta cidade, à rua São Benedito, 366, CGC. 46.634.218/0001-07, o lote acima matriculado, em garantia da implantação de uma rede distribuidora de água potável para abastecimento dos lotes e área institucional, no loteamento referido, no prazo de dois anos, bem como rede coletora de esgoto interligada à rede da Sabesp, orçada em Cr\$121.600.000,00. - AVERBADO POR (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.

R. 002-3.686 - Nos termos do mandado judicial expedido aos 07 de dezembro de 1.994, nos autos de ação ordinária de adjudicação, requerida pela PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, qualificada na Av. 001, processo nº 788/94, assinado pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Exmo. Sr. Dr. Jayter Cortez Junior, foi adjudicado à requerente, o imóvel acima matriculado sob nº- 3.686, em sua totalidade, estimado pelo valor de R\$62,50. - REGISTRADO EM 12/DEZEMBRO/1.994.

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES  
RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 026.896.280/04

CARTORIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
Taquarituba - Estado de São Paulo  
CERTIFICADO QUE A FOLHA FIC FOTOCOPIADA, FOI POR MIM EMITIDA NESTA DATA, DO PRÓPRIO ORIGINAL, DA FOLHA À QUAL A VALIDADE DE CERTIFICADO REFERE-SE À VERDADE DO FE.  
Taquarituba (SP), 12 DEZ 1994

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES  
RG 10.918.649-SSP-SP - CIC 026.896.280/04



Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 021662  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA  
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antônio de Oliveira  
Oficial  
Bel. Claudio Bonan Nunes  
Oficial Maior  
FICHA N.º 001

MATRICULA N.º 3.687

IMÓVEL: O lote de terreno urbano sem benfeitorias, sob número 34, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no loteamento 'Parque São Roque' - setor 36-34-10, com a área superficial de 250,00 metros quadrados, sendo 10,00 m de frente para a rua 15; 25,00 m lado esquerdo divisa com o lote nº09; 25,00 m lado direito divisa com o lote nº11; e 10,00 m aos fundos divisa com o lote nº14. - PROPRIETÁRIA: - EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., pessoa jurídica com sede na Capital deste Estado, à rua Pamplona, 1.119, 3º andar conj. 33, CGC. número - 52.446.754/0001-73. - TÍTULO AQUISITIVO: - Em maior porção pelo registro 002 da Matrícula 2.931, deste registro imobiliário. - MATRICULADO POR (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984. - / / / / / / / / / /

AV. 001-3.687 - Procedeu-se à presente averbação para constar que nos termos da escritura pública de caução lavrada aos 31 de janeiro de 1984, no livro nº 975, fls. 125/126, digo, fls. 126/127, nas notas do Primeiro Cartório desta Comarca, a EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., acima qualificada, em caução deu à PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, entidade pública com sede nesta cidade, à rua São Benedito, 366, CGC. sob número - 46.634.218/0001-07, o lote acima matriculado, em garantia da implantação de uma rede distribuidora de água potável para abastecimento dos lotes e área institucional do referido loteamento, digo, loteamento, no prazo de dois anos, bem como rede coletora de esgoto interligada à rede da Sabesp, orçada em Cr\$121.600.000,00. AVERBADO POR (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984. - / / / / / / / / / /

R. 002-3.687 - Nos termos do mandado judicial expedido nos 07 de dezembro de 1.994, nos autos de ação ordinária de adjudicação, requerida pela PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, qualificada na Av.001, processo nº 788/94, assinado pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Exmo. Sr. Dr. Jayter Cortez Junior, foi adjudicado à requerente, - imóvel acima matriculado sob nº 3.687, em sua totalidade, estimado pelo valor de R\$62,50. - REGISTRADO EM 12/DEZEMBRO/1.994. - /

POR  
JOEL APARECIDO PEREIRA SALES  
RG 10.818.640-SSP-SP - CIC 026.896.288/08

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
Taquarituba - Estado de S. Paulo  
CERTIFICO QUE A FOLHA DE FOTOCOPIA, FEITA POR M.J. LOPES DE MOTA DATA DO PRÓPRIO OFÍCIO, EM 02 DE ABRIL DE 1994, TEM A VALIDADE DE ESPÉCIMEN ORIGINAL E VERDADE DO FEITO.  
Taquarituba (SP), 12 DEZ 1994

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES  
RG 10.818.640-SSP-SP - CIC 026.896.288/08



Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 021882  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA

LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antonio de Oliveira

Bel. Claudio Bonan Nunes

FICHA N.º 001

MATRICULA N.º 3.692

**IMÓVEL:** O lote de terreno urbano sem benfeitorias, sob número 15 da quadra 34, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no loteamento 'Parque São Roque' - setor 36-34-15, com a área superficial de 250,00 metros quadrados, sendo 10,00 m de frente para a rua 14; 25,00 m lado direito divisa com o lote 14; 25,00 m lado direito divisa com o lote 16; e 10,00 m aos fundos divisa com o lote 09. - **PROPRIETÁRIA:** - EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA. pessoa jurídica com sede na Capital deste Estado, à rua Pamplona, 1.119, 3º andar, conj.33, CGC.52.446.754/0001-73. - **TÍTULO AQUISITIVO:** Em maior porção pelo registro 002 da Matrícula 2.931, deste registro imobiliário. - **MATRICULADO POR** (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984. - /

**AV. 001-3.692** - Procedeu-se à presente averbação para constar que nos termos da escritura pública de caução lavrada aos 31 de janeiro de 1984, no livro nº75, às fls. 126/127, nas notas do Primeiro Cartório desta Comarca, a EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., acima qualificada, deu em caução à PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, entidade pública com sede nesta cidade, à rua São Benedito, 366, CGC.46.634.218/0001-07, o lote acima matriculado, em garantia da implantação, no prazo de dois (2) anos, de uma rede distribuidora de água potável para abastecimento dos lotes e área institucional do referido loteamento, bem como rede coletora de esgoto interligada à rede da Sabesp, orçada em Cr\$121.600.000,00. - **AVERBADO POR** (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984. - / / / / / / / / / / / / / / /

**R. 002-3.692** - Nos termos do mandado judicial expedido aos 07 de dezembro de 1.994, nos autos de ação ordinária de adjudicação, requerida pela PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, qualificada na Av. 001, processo nº 788/94, assinado pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Exmo. Sr. Dr. Jayter Cortez Junior, o imóvel acima matriculado sob nº 3.692, foi adjudicado em sua totalidade à requerente, pelo valor estimado de R\$62,50. - **REGISTRADO EM** 12/DEZEMBRO/1.994. - /

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Taquarituba - Estado de São Paulo  
CERTIFICADO DE ATUALIZAÇÃO FOTOCOPIA.  
FOI POR MIA DO - DA NESTA DATA, DO  
PRÓPRIO OFICIAL, DANDO SE À ELA, VA  
LIDADE DE CERTIDÃO O RECEBIDO E  
VERDADE DO SE

Taquarituba (SP).

12 DEZ 1994

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES

RG 10.918.640-SSP-SP - CJC 026.898.288/08

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES

RG 10.918.640-SSP-SP - CJC 026.898.288/08



Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 621862  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA

LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Handwritten signature and notes: "Antonio de Oliveira", "RG 2.105", "C.C. 414.111", "Belo Horizonte - MG"



MATRICULA N.º 3.693

IMÓVEL: O lote de terreno urbano sem benfeitorias, sob número 16 da quadra 34, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no loteamento 'Parque São Roque' - setor 36-34-16 - com a área superficial de 250,00 metros quadrados, sendo 10,00 m de frente para a rua 14; 25,00 m lado esquerdo divide com o lote 15; 25,00 m lado direito divide com o lote 17, e 10,00 m - aos fundos divide com o lote 08.- PROPRIETÁRIA:- EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA. pessoa jurídica com sede na Capital deste Estado, à rua Pamplona, 1.119, 39 andar, conj.33, CGC.52.446.754/0001-73. - TÍTULO AQUISITIVO:- Em maior porção pelo registro 002 da Matrícula 2.931, deste registro imobiliário.- MATRICULADO POR (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984. // // //

AV. 001-3.693 - Procede-se à presente averbação para constar que nos termos da escritura pública de caução lavrada aos 31 de janeiro de 1984, no livro nº75, às fls. 126/127, nas notas do Primeiro Cartório desta Comarca, a EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., acima qualificada, - deu em caução à PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, entidade pública com sede nesta cidade, à rua São Benedito, 366, CGC.46.634.211/0001-07, o lote acima matriculado, em garantia da implantação, no prazo de dois (2) anos, - de uma rede distribuidora de água potável para abastecimento dos lotes e área institucional do referido loteamento, bem como rede coletora de esgoto - Interligada à rede da Sabesp, orçada em Cr\$121.600.000,00.- AVERBADO POR (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.- // // //

R. 002-3.693 - Nos termos do mandado judicial expedido aos 07 de dezembro de 1.994, nos autos de ação ordinária de adjudicação, requerida pela PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, qualificada na Av. 001, processo nº 788/94, assinado pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Exmo. Sr. Dr. Jayter Cortez Junior, foi adjudicado ao requerente, o imóvel acima matriculado sob nº 3.693, em sua totalidade, estimado pelo valor de R\$62,50.- REGISTRADO EM 12/DEZEMBRO/1.994.-

POR  
JOEL APARECIDO PEREIRA SALES

RG 10.818.648-SSP-SP - CID 026.898.288/08

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Taquarituba - Estado de S. Paulo  
CERTIFICO QUE A FOLHA DE FOTOCOPIA, EM POR MIM EXIBIDA NESTA DATA, DO PRÓPRIO ORIGINAL, DANDO SE À ELA, VALIDADE DE CERTIDÃO O REFERIDO E VERDADE DOU FE.  
Taquarituba (SP).

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES

RG 10.818.648-SSP-SP - CID 026.898.288/08

Handwritten date: 12 DEZ 1994



Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 621662  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

Antonio de Oliveira  
Beltrão  
SIAAD



COMARCA DE TAQUARITUBA

MATRICULA N.º 3.695

LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

FICHA N.º 001

**IMÓVEL:** O lote de terreno urbano sem benfeitorias, sob número 17 da quadra 34, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no loteamento 'Parque São Roque' - setor 36-34-17, com a área superficial de 250,00 metros quadrados, - sendo 10,00 m de frente para a rua 14; 25,00 m lado esquerdo divisa com o lote 16; 25,00 m lado direito divisa com o lote 18; e 10,00 m aos fundos divisa com o lote 07.- **PROPRIETÁRIA:-** EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., pessoa jurídica com sede na Capital deste Estado, à rua - Pamplona, 1.119, 3º andar, conj.33, CGC.,52.446.754/0001-73.- **TÍTULO AQUISIATIVO:-** Em maior porção pelo registro 002 da Matrícula 2.931, deste registro imobiliário.- **MATRICULADO POR** (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1984.-

**AV. 001-3.695** - Procedeu-se à presente averbação para constar que nos termos da escritura pública de caução lavrada aos 31 de janeiro de 1984, no livro - nº75, às fls. 126/127, nas notas do Primeiro Cartório desta Comarca, a EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., acima qualificada, deu - em caução à PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, entidade pública com sede - nesta cidade, à rua São Benedito, 366, CGC.46.634.218/0001-07, o lote acima-matriculado, em garantia da implantação no prazo de dois (2) anos, de uma rede de distribuidora de água potável para abastecimento dos lotes e área institucional do referido loteamento, bem como rede coletora de esgoto interligada à rede da Sabesp, orçada em Cr\$121.600.000,00.- **AVERBADO POR** (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1984.-

**R. 002-3.695** - Nos termos do mandado judicial expedido aos 07 de de dezembro de 1.994, nos autos de ação ordinária de adjudicação, requerida pela - PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, qualificada na Av. 001, processo nº 788/94, assinado pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Exmo. Sr. Dr. Jay ter Cortez Junior, foi adjudicado à requerente, o imóvel acima matriculado sob nº 3.695 em sua totalidade, estimado pelo valor de R\$62,50.- **REGISTRADO EM 12/DEZEMBRO/1994.-**

**POR**  
JOEL APARECIDO PEREIRA SALES  
10.018.640-SSP/SP - CIC 026.896.286/09

**CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS**

Taquarituba - Estado de S. Paulo  
CERTIFICADO QUE A FOLHA DE FOTOCOPIA,  
FOI POR MIM EXAMINADA NESTA DATA, DO  
PRÉDIO ORIGINAL, PARA SE LER A VA-

VALIDADE DE CERTIDÃO DO REFERIDO E  
VERDADE DO FE.

Taquarituba (SP), 12 DEZ 1994

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES

10.018.640-SSP/SP - CIC 026.896.286/09



Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 62.16.62  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA

LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Antonio de Oliveira  
ZAVATTI JUNIOR  
RG 2.129.880 SSP - SP  
OC 474.400.020/1984  
Bel.



MATRICULA N.º 3.696

IMÓVEL: O lote de terreno urbano sem benfeitorias, sob número 18 da quadra 34, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no 'Parque São Roque', digo, no loteamento 'Parque São Roque' - setor 36-34-18 - com a área superficial de 250,00 metros quadrados, sendo 10,00 m de frente para a rua 14; 25,00m lado esquerdo divisa com o lote 17; 25,00 m à direita divisa com o lote 19; e 10,00 m aos fundos divisa com o lote nº06.- PROPRIETÁRIA: EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., pessoa jurídica com sede nesta Capital do Estado, à rua Pamplona, 1.119, 3º andar, conj. 33, CGC: MF. nº 52.446.754/8001-73.- TÍTULO ACQUISTIVO: Em maior porção pelo registro 002 da Matrícula 2.931, deste registro imobiliário.- MATRICULADO POR (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.-

AV. 001- 3.696- Procedese à presente averbação para constar que nos termos da escritura pública de caução lavrada aos 31 de janeiro de 1984, no livro nº75, às fls. 126/127, nas notas do Primeiro Cartório desta Comarca, a EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., acima qualificada, deu em caução a PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, entidade pública com sede nesta cidade, à rua São Benedito, 366, CGC.46.634.213/0001-07, o lote acima matriculado, aem, digo, em garantia da implantação no prazo de dois (2) anos, de uma rede distribuidora de água potável para abastecimento dos lotes e área institucional do referido loteamento, bem como rede coletora de esgoto interligada à rede da Sabesp, orçada em Cr\$121.600.000,00.- DO POR (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.-

R. 002-3.696 - Nos termos do mandado judicial expedido aos 07 de dezembro de 1.994, nas notas do Cart.digo, nos autos de ação ordinária de adjudicação, requerida pela PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, qualificada na AV. 001, processo nº 788/94, assinado pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Exmo. Sr. Dr. Jayter Cortez Junior, foi adjudicado à requerente, o imóvel acima matriculado sob nº 3.696, em sua totalidade, estimado pelo valor de R\$62,50.- REGISTRADO EM 12/DEZEMBRO/1.994.-/

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES  
RG 10.918.648-SSP-SP - CIC 026.896.200/01

CARTORIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
Taquarituba - Estado de S. Paulo  
CERTIFICO QUE A FOLHA FINE FOTOCOPIA, FOI POR MIM EXIBIDA NESTA DATA, DO ORIGINAL ORIGINAL, DANDO SE A SUA VALIDADE DE CERTIDÃO O REFERIDO. VERDADE. DOU FE.  
Taquarituba (SP). 12 DEZ 1994

JOEL APARECIDO PEREIRA SALES  
RG 10.918.648-SSP-SP - CIC 026.896.200/01



Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM

Tel. (0147) 62 1662

CEP 18.740



Estado de São Paulo

Cartório de Registro de Imóveis  
Av. S. Paulo, 2.329 - 3º Andar - CEP 13.000-100  
Taquarítuba - SP

COMARCA DE TAQUARITUBA

LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antonio de Oliveira

Bel. Claudio Bonan Nunes

Oficial Maior

FICHA N.º 001

MATRICULA N.º 3.697

**IMÓVEL:** O lote de terreno urbano sem benfeitorias, sob número 19 da quadra 34, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no loteamento 'Loteamento 'Loteamento São Roque' - setor 26-34-19 - com a área superficial de 250,00 metros quadrados, sendo 10,00 m de frente para a rua 14; 25,00 m lado esquerdo divisa com o lote 18; 25,00 m lado direito divisa com o lote 20; e 10,00 m aos fundos divisa com o lote 05.- **PROPRIETÁRIA:-** EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA. pessoa jurídica com sede na Capital deste Estado, à rua - Pamplona, 1.119, 3º andar, conj. 33, CGC. 52.446.754/0001-73.- **TÍTULO AQUISITIVO:-** Em maior porção pelo registro 002 da Matrícula 2.931, deste registro imobiliário.- **MATRICULADO POR** (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.- /

**AV. 001-3.697 -** Procede-se à presente averbação para constar que nos termos da escritura pública de Caução lavrada aos 31 de janeiro de 1984, no Livro nº75, às fls.126/127, nas notas do Primeiro Cartório desta Comarca, a EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA., acima qualificada, deu em Caução à PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, entidade pública com sede nesta cidade, à rua São Benedito, 366, CGC.46.634.218/0001-07, o lote supra matriculado, em garantia da implantação no prazo de dois (2) anos, de uma rede distribuidora de água potável para abastecimento dos lotes e área institucional do referido loteamento, bem como rede coletora de esgoto interligada à rede da Sabesp, orçada em Cr\$121.600.000,00.- **AVEREADO POR** (CLÁUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984.- / / /

**R. 002-3.697 -** Nos termos do mandado judicial expedido aos 07 de dezembro de 1.994, nos autos de ação ordinária de adjudicação, requerida pela PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA, qualificada na Av. 001, processo nº 788/94, assinado pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Exmo. Sr. Dr. Jayter Cortez Junior, foi adjudicado à requerente, o imóvel acima matriculado sob nº- 3.697, em sua totalidade, estimado pelo valor de R\$62,50.- **REGISTRADO EM** 12/DEZEMBRO/1.994.- /

**POR**  
**JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**  
RB 10.918.648-SSP-SP - CIC 026.806.208/09

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Taquarituba - Estado de S. Paulo  
CERTIFICADO QUE A PRESENTE FOTOCÓPIA, FOI POR MIM CONTROLADA NA DATA DO PRÓPRIO ORIGINAL, DAÍ DO SE A ELA, VALIDADE DE CERTIDÃO E REFERIDO E VERDADE DOU FE.  
Taquarituba (SP).

12 DEZ 1994  
JOEL APARECIDO PEREIRA SALES

RB 10.918.648-SSP-SP - CIC 026.806.208/09







# Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 021602  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA  
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL



MATRICULA N.º 3.699

**IMÓVEL:** O lote de terreno urbano sem benfeitorias, sob número 21 da quadra 34, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no loteamento 'Parque - São Roque' - setor 36-34-21, com a área superficial de 250,00 metros quadrados, sendo 10,00 m de frente para a rua 14; 25,00 m do lado esquerdo divisa com o lote 20; 25,00 m à direita divisa com o lote 22; e 10,00 m aos fundos divisa com o lote 03. - **PROPRIETÁRIA:** - **EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA.**, pessoa jurídica com sede na Capital deste Estado, - à rua Pamplona, 1.119, 3º andar, conj. 33, CGC. 52.446.754/0001-73. - **TÍTULO AQUISITIVO:** - Em maior porção pelo registro 002 da Matrícula 2.931, deste registro imobiliário. - **MATRICULADO POR** (CLAUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984. - / / / / / / / / / / / / / / / /

**AV. 001-3.699:** Procedesse a presente averbação para constar que nos termos da escritura pública de caução lavrada aos 31 de janeiro de 1984, no livro nº 75, às fls. 126/127, nas notas do Primeiro Cartório desta Comarca, a **EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C. LTDA.**, acima qualificada, - eu em caução a **PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA**, entidade pública com sede nesta cidade, à rua São Benedito, 366, CGC. 46.634.218/0001-07, o lote supra matriculado, em garantia da implantação, no prazo de dois anos, de uma rede distribuidora de água potável para abastecimento dos lotes e área institucional do referido loteamento, bem como rede coletora de esgoto interligada à rede da Sabesp, orçada em Cr\$ 121.600.000,00. - **AVERBADO POR** (CLAUDIO BONAN NUNES), Oficial Maior, em 08/JUNHO/1.984. - /

**R. 002-3.699** - Nos termos do mandado judicial expedido aos 07 de dezembro de 1.994, nos autos de ação ordinária de adjudicação, requerida pela **PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITUBA**, qualificada na Av. 001, processo nº 788/94, assinado pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Exmo. Sr. Dr. Jayter Cortez Junior, foi adjudicado à requerente, o imóvel acima matriculado sob nº 3.699, em sua totalidade, estimado pelo valor de / \$ 62,50. - **REGISTRADO EM 12/DEZEMBRO/1.994. - /**

**JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**

RP 10.018.649 SSP-SP - CC 026.898.288/08

## CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Taquarituba - Estado de S. Paulo  
CERTIFICADO ESTE A FOLHA FOTOCOPIA. FOI POR MUI EX. NESTA DATA, DO PRÓPRIO ORIGINAL EM DOBRO A EX. VALOR DE CERTIDÃO O REFERIDO É VERDADE DOU FE.

Taquarituba (SP)

12 DEZ 1994

**JOEL APARECIDO PEREIRA SALES**

RP 10.018.649 SSP-SP - CC 026.898.288/08













LOTES A SER CONSTRUINDOS 200 UNIDADES

PROJ
PARQUE