



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TAQUARITUBA

PORTARIA SMA N.º 78, DE 20 DE JUNHO DE 2018.

*Dispõe sobre designação de Comissão para Avaliação dos imóveis da Mitra e da municipalidade objetos de possível permuta.*

A SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO DE TAQUARITUBA, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais que lhe são conferidas pela Lei Complementar n.º 243, de 30/11/2016,

### RESOLVE:

**Artigo 1.º** Ficam designados os Senhores, abaixo relacionados, para proceder a Avaliação dos imóveis da Mitra e da municipalidade nos Bairros do Aleixo e Santa Rita de Cássia, objeto de possível permuta:

1. **Germano Geraldo Vaz** – Fiscal – RG. 20.156.692.
2. **Wendersen Cássio de Campos** – Engenheiro Civil – CREA n.º 5063420156.
3. **Dijalma Barbosa de Lima** – Corretor de Imóveis – CRECI n.º 57.467.

**Artigo 2.º** Ficam designados para acompanhamento das avaliações os Senhores André Franco Guerra, RG. 32.808.717-8 e Lorena Melo, RG. 46.146.953-4, indicados pela Paróquia de São Roque.

**Artigo 3.º** Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

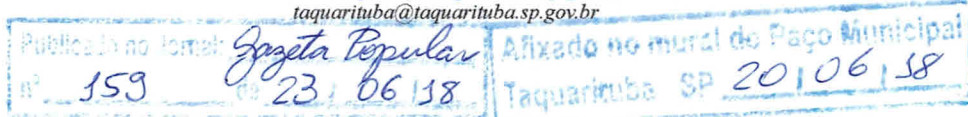
P.M. de Taquarituba, em 20 de junho de 2018.

  
**ÉRICA LAMARCA SIQUEIRA**  
Secretário Municipal de Administração

Registrada e Publicada na Secretaria da P.M., data supra.

  
**LUCÉLIA APARECIDA VIEIRA DE MORAES**  
Secretária

Av.º Governador Mario Covas, 1.915 – Novo Centro - Tel./Fax: (014) 3762-9666 Cep 18740-000 – Taquarituba – SP – CNPJ.  
46.634.218/0001-07 Site Internet - <http://www.taquarituba.sp.gov.br> - Caixa Postal 33 - E-Mail  
[taquarituba@taquarituba.sp.gov.br](mailto:taquarituba@taquarituba.sp.gov.br)





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA COMARCA DE TAQUARITUBA - ESTADO DE SÃO PAULO

Ricardo Campos Bueno OFICIAL



Cartório de Registro de Imóveis

Rua Mal. Deodoro da Fonseca, 380 Tel. (0147) 621662 e 621488 CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antonio de Oliveira Oficial

Bel. Cláudio Bonan Nunes Oficial Maior

MATRICULA Nº 7.462

FICHA Nº 001

IMÓVEL

LOTE "01" - QUADRA "Q" - LOTEAMENTO "BAIRRO DOS ALEIXOS", deste município e comarca de Taquarituba, com a área superficial de 1.415,88 metros quadrados, sendo 28,80 metros de frente para a rua 07; 47,30 metros à direita, através da rua 06; 52,20 metros à esquerda, confrontando com o lote nº 02; 28,10 metros aos fundos, confrontando com o Ribeirão do Barreiro.

PROPRIETARIA

PATRIMONIO DOS ALEIXOS, administrado pela MITRA DIOCESANA DE ITAPEVA, inscrita no CGC-MF. sob nº 45.454.246/0001-71, com sede na cidade de Itapeva, deste Estado, à rua Levin no Riheiro, 735.

TÍTULO AQUISITIVO

Registro nº 092 da Matricula nº 5.077, de 02 de junho de 1.987, deste registro imobiliário.

MATRICULADO EM 17/DEZEMBRO/1.993.- POR

Bel. Cláudio Bonan Nunes Oficial Maior

R. 001- 7.462 - TRANSMITENTE: o PATRIMONIO DOS ALEIXOS, administrado pela MITRA DIOCESANA DE ITAPEVA, acima qualificada.- ADQUIRENTE: PAROQUIA DE SÃO ROQUE DE TAQUARITUBA, inscrita no CGC-MF. sob nº 45.454.246/0019-09, situada na Praça São Roque, 165, nesta cidade de Taquarituba, administrada pela MITRA DIOCESANA DE ITAPEVA, já qualificada.- TÍTULO: Por escritura pública de venda e compra de 29 de novembro de 1.993, lavrada nas notas do Cartório desta cidade e comarca de Taquarituba, livro 34, fls. 154, foi transmitido ao adquirente, pelo preço de CR\$20.000,00 (vinte mil cruzeiros reais), o imóvel retro matriculado, em sua totalidade.- REGISTRADO EM 17/ DEZEMBRO/1.993.- POR

Bel. Cláudio Bonan Nunes Oficial Maior

AV. 002-7.462 - Procedem-se a presente averbação para ficar constando que, nos termos da Lei nº 943/92, de 14 de abril de 1.992, a rua 07 passou a denominar-se RUA ERNESTO VITORIO DOGNANI, e, a rua 06 a denominar-se RUA LUIZ BENINI.- Averbado em 07/ABRIL/1.995.- POR

Bel. AP. PEREIRA SALES OFICIAL SUBSTITUTO




FSC M220 Papel FSC C108354

FICHA Nº 001/7.462 VERSO

**AV. 003-7.462** - Em virtude de venda de parte do lote retro matriculado, com 905,88 m<sup>2</sup>., à Sebastião Lopes Ferreira, conforme R.001-7.612, restou aos proprietários, o seguinte remanescente:- "UM LOTE DE TERRENO, remanescente do lote 01 da quadra "Q", do Loteamento "Bairro dos Aleixos", deste município e comarca de Taquarituba, com a área superficial de 510,00 metros quadrados, sendo 10,00 m. de frente para a rua Ernesto Vitorio Dognani, igual medida nos fundos, pelo Ribeirão do Barreiro; por 49,80 metros pelo lado direito, onde confronta com parte do lote 01, de Sebastião Lopes Ferreira e 52,20 metros pelo lado esquerdo, confrontando com o lote 02.- AVERBADO EM 07/ABRIL/1.995.-

POR

BEL. JOEL DE PEREIRA SALES  
OFICIAL SUBSTITUTO

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia, composta de 2, pág., foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matrícula 7462, sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reais além do que nela contém até a data de 21/06/2018.	Emolumentos ..... 30,69 Imposto Municipal ..... 0,92 TOTAL ..... 31,61  Isenção (Lei 11.331/02, art. 8º "caput") União, Estados, DF, Municípios e respectivas autarquias.
<b>PRAZO DE VALIDADE</b>	<b>Conferência feita por:</b>
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "c" do item 15 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data de sua emissão.	 Daniela Bergamo Tonon Oficial Substituta
<b>Taquarituba, 21 de junho de 2018</b>	





# OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA COMARCA DE TAQUARITUBA - ESTADO DE SÃO PAULO

Ricardo Campos Bueno  
OFICIAL



## Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 821862  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

**COMARCA DE TAQUARITUBA  
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL**

Bel. Antonio de Oliveira  
Oficial

Bel. Orlando de Barros Nunes  
Oficial Maior

MATRÍCULA N.º 5.578

FICHA N.º 001

**IMÓVEL:** O lote de terreno urbano, sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de Taquarituba, no Loteamento Parque São Roque, lote 04 da quadra 29 setor 36 29 04, com a área superficial de trezentos e setentace cinco (375)- metros quadrados, sendo 18,00 m. de frente para a rua 19; 25,00 m. à esquerda divisa com Manoel Joaquim Mendes; 25,00 m. à direita divisa com o lote 05; - 12,00 m. aos fundos divisa com o lote 03.- PROPRIETÁRIA:- EMPRESA BRASILEIRA DE DESENVOLVIMENTO URBANO S/C LTDA, com sede nesta cidade, à rua Dr. Ataliba Leonel, 698, inscrita no CGC/MF. 52.446.754/0001-73.- TÍTULO AQUISITIVO:- Registro 002 da Matrícula 2.931, deste C.R.I.- MATRICULADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 08/JANEIRO/1.988.- / / /

**R. 001-5.578** - Nos termos da escritura pública de venda e compra lavrada em 04/Janeiro/1.988, no Livro 16, às fls. 180/188v2, nas Notas do 2º Cartório, - desta comarca, a proprietária acima qualificada transmitiu o imóvel supra descrito ao adquirente DARCY DE OLIVEIRA SOUZA, RG. 2.657.913-SSP-SP. e C.I.C. nº 146.290.658/20, brasileiro, lavrador, casado no regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Catharina Antonia Simão de Souza, RG. 2.515.369-SSP-SP. e C.I.C. 021.200.168/01, brasileira, professora, - residentes e domiciliados na Fazenda São Sebastião, município de Riversul, - pelo preço de Cz\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos cruzados), em sua totalidade.- REGISTRADO POR (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 08/JANEIRO/1.988.- / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / /

**R. 002 - 5.578** - EXPROPRIADOS: DARCY DE OLIVEIRA SOUZA e s/m. CATHARINA ANTONIA SIMÃO SOUZA, já qualificados. - EXPROPRIANTE: PREFEITURA MUNICIPAL de TAQUARITUBA, CGC-MF. 46.634.218/0001-07, com sede nesta cidade, à rua São Benedito, 366. representada por seu Prefeito, Dr. Miderson Zanelli Milléo, RG. 1.157.274-0-SSP-PR. e CPF. 243.092.739/04, brasileiro, casado, médico, residente e domiciliado nesta cidade, autorizado pela Lei Municipal nº 1.097/97 de 15/07/97. - TÍTULO: Escritura pública de desapropriação amigável de 29 de julho de 1.997, lavrada no livro 42, fls. 177/178, do Serviço Notarial desta cidade e comarca. - VALOR: - R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais), sendo o pagamento efetuado de acordo com as condições constantes do título. - REGISTRADO EM 31/OUTUBRO/1.997.  
POR

*Bel. Joel Ap. Pereira Sales*  
OFICIAL SUBSTITUTO  
RG. 10.918.649-SSP-SP  
CIC 026.896.288/05

*Handwritten signature 'Darcy' in blue ink.*

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Taquarituba - SP

12011-3 - AA 052095



12011-3-052001-053000-0518



CERTIDÃO	CUSTAS						
<p>CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia, composta de 2, pag., foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matrícula <b>5578</b>, sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reais além do que nela contém até a data de <b>21/06/2018</b>.</p>	<table> <tr> <td>Emolumentos</td> <td>30,69</td> </tr> <tr> <td>Imposto Municipal</td> <td>0,92</td> </tr> <tr> <td><b>TOTAL</b></td> <td><b>31,61</b></td> </tr> </table> <p>Isenção (Lei 11.331/02, art. 8º "caput") União, Estados, DF, Municípios e respectivas autarquias.</p>	Emolumentos	30,69	Imposto Municipal	0,92	<b>TOTAL</b>	<b>31,61</b>
Emolumentos	30,69						
Imposto Municipal	0,92						
<b>TOTAL</b>	<b>31,61</b>						
PRAZO DE VALIDADE	Conferência feita por:						
<p>Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "c" do item 15 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data de sua emissão.</p>	<p><i>Daniela Bergamo Tonon</i>  <b>Daniela Bergamo Tonon</b>                  Oficial Substituta</p>						
<p><b>Taquarituba, 21 de junho de 2018</b></p>							



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA  
COMARCA DE TAQUARITUBA - ESTADO DE SÃO PAULO

Ricardo Campos Bueno  
OFICIAL



Cartório de Registro de Imóveis

EDIFÍCIO DO FORUM  
Tel. (0147) 621662  
CEP 18.740



Estado de São Paulo

COMARCA DE TAQUARITUBA  
LIVRO N.º 2, REGISTRO GERAL

Bel. Antonio de Oliveira  
Oficial

Bel. Cláudio Bonar...  
Oficial Maior

MATRÍCULA N.º 5.077

FICHA N.º 001

**IMÓVEL:** O quinhão na Fazenda denominada Barreiro ou Aleixo, deste município, com seis alqueires e dez mil trezentos e oito metros quadrados de terras de segunda categoria, observadas as necessárias reduções feitas em vista da natureza do terreno, as terras deste condômino devem compreender a extensão que se acha dentro das seguintes divisas: principia na barra da água do engenho que faz com o Ribeirão Barreiro; daí segue pelo meio deste ribeirão acima atravessando uma ponte, na estrada de Taquary-Fartura, e um caminho, confinando à esquerda com o Quinhão nº 22 dos condôminos Angelo Gobbo e Luiz Gobbo até o marco da saguarary, cravado na pequena barra de uma água que faz com o mesmo ribeirão e no princípio de uma cerca de arame farpado; daí segue pela aguinha acima, margeando uma cerca de arame, atravessando um caminho dividindo à esquerda com o quinhão 22-A, dos ditos condôminos Angelo Gobbo e Luiz Gobbo até o marco de pedra; daí segue com rumo de 86º SE, medindo 150,00 metros confinando à esquerda com o quinhão nº 36 dos condôminos José Aleixo da Silva, até o marco de saguarary, encostado ao começo de uma cerca de arame farpado; daí segue com o rumo de 87º 70' SE medindo 247,00 m., abeirando uma cerca de arame farpado, atravessando a estrada de Taquary-Fartura, confinando à esquerda com dito quinhão nº 36, até o marco de saguarary cravado na margem da água do engenho; daí, pela água abaixo, segue atravessando um caminho, confinando à esquerda com os quinhões números 30, 32 e 38, dos condôminos, Joaquim Rodrigues, Benedito Aleixo Rodrigues, e o sétimo lote em comum, respectivamente, daí segue até a barra da água onde teve princípio; **PROPRIETÁRIO:- PATRIMÔNIO DOS ALEIXOS**, administrado pela **MITRA - DIOCESANA DE ITAPEVA**, CGC/MF. 45.454.246/0001-71, com sede na cidade de Itapeva, deste Estado, à Rua Levino Ribeiro, nº 735. **TÍTULO AQUISITIVO:-** Transcrição nº 739, Livro 3, Fls. 141, deste C.R.I.- **MATRICULADO POR** (JCEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 02/06/1987.

**AV.001-5.077** - Procedê-se a presente averbação para ficar constando que em virtude do levantamento planimétrico executado pelo Dr. Ney Fernando Pécchio GREA 75.422/D, o imóvel acima matriculado passou a ter as seguintes medidas e confrontações:- "Inicia no marco nº 01 do levantamento cravado junto a margem da água, digo, junto a barra da água do Engenho com o ribeirão do Barreiro, segue subindo esse mesmo ribeirão por uma distância de 745,00 m. aproximadamente, confrontando com Antonio Gobbo e José Gobbo Primo sucessores atuais de Angelo Gobbo e Luiz Gobbo, até o marco nº 02 cravado junto a uma ponte de concreto e onde desemboca uma água; deflete à direita subindo essa mesma água por um rumo SE 24º 45' SW com 245,30 m. confrontando com João Gobbo -







OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA  
COMARCA DE TAQUARITUBA - ESTADO DE SÃO PAULO

Ricardo Campos Bueno  
OFICIAL



REPÚBLICA FEDERATIVA  
DO BRASIL

continuação ficha 001/5.077

LIVRO N.º 2, DE REGISTRO GERAL - FICHA N.º 002/5.077

deflete à direita, seguindo 21,00 m. confrontando com os lotes n.ºs 06 e 07.- //  
**LOTE Nº 06** - com 126,38 m2, sendo 08,60 m. de frente para a Rua 01; 14,00 m. a\*  
 direita, através da Rua 08; 14,40 m. à esquerda, confrontando com o lote 07; é-  
 9,20 m. nos fundos, confrontando com o lote 05.- // // // // // // // // // // //  
**LOTE Nº 07** - com 158,13 m2, sendo 11,20 m. de frente para a Rua 01; 14,40 m. à\*  
 direita, confrontando com o lote 06; 13,10 m. à esquerda confrontando com o lote  
 08; e 11,80 m. aos fundos, confrontando com o lote 05.- // // // // // // // // // // //  
**LOTE Nº 08** - com 410,90 m2, sendo 20,00 m. de frente para a Rua 01; 20,60 m. à-  
 direita, confrontando com os lotes n.ºs 05 e 07; 20,80 m. à esquerda, confrontan-  
 do com o lote 09; e 19,70 m. aos fundos, confrontando com os lotes n.ºs 03 e 02.  
**LOTE Nº 09** - com 408,37 m2, sendo 19,90 m. de frente para a Rua 01; 20,80 m. à  
 direita, confrontando com o lote 08; 18,00 m. à esquerda, confrontando com os  
 lotes n.ºs 10 e 14; e 22,20 m. aos fundos, confrontando com os lotes n.ºs 01 e 2.  
**LOTE Nº 10** - com 192,93 m2, sendo 21,80 m. de frente para a Rua 01; 8,60 m. à -  
 direita, confrontando com o lote 09; 9,10 à esquerda, confrontando com o lote -  
 11; e 21,80 m. aos fundos, confrontando com o lote nº 14.- // // // // // // // // // // //  
**LOTE Nº 11** - com 186,75 m2, sendo 8,00 m. de frente para a Rua 01; 21,50 m. à -  
 direita, confrontando com os lotes n.ºs 10 e 14; 20,00 m. à esquerda, confrontan-  
 do com o lote nº 12; e 10,00 m. nos fundos, confrontando com o lote nº 13.- // //  
**LOTE Nº 12** - 187,50 m2, sendo 12,90 m. de frente para a Rua 01; deflete à esquer-  
 da seguindo 6,00 m. até atingir o alinhamento da Rua 10; deflete à esquerda se-  
 guindo 18,20 m. através da Rua 10; deflete à esquerda seguindo 1,50 m. confron-  
 tando com o lote 13; deflete à esquerda com 20,00 m. confrontando com o lote 11  
 fechando o perímetro.- // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // //  
**LOTE Nº 13** - com 83,73 m2, sendo 19,70 m. de frente para a Rua 10; 1,50 m. à di-  
 reita, confrontando com o lote 12; 16,10 m. à esquerda, confrontando com o lote  
 14; e 10,00 m. aos fundos, confrontando com o lote 11;- // // // // // // // // // // //  
**LOTE Nº 14** - com 227,90 m2, sendo 2,00 m. de frente para a Rua 03; deflete à di-  
 reita seguindo 28,50 m. confrontando com os lotes n.ºs 11 e 13; deflete à direi-  
 ta seguindo 21,80 m. confrontando com o lote 10; deflete à direita seguindo -  
 9,40 m. confrontando com o lote 09; deflete à direita seguindo 18,00 m. confron-  
 tando com o lote 01; deflete à esquerda seguindo 19,90 m. ainda confrontando -  
 com o lote 01, fechando o perímetro.- // // // // // // // // // // // // // // // // //  
**QUADRA 'B'** - com 15 lotes: **LOTE Nº 01** - com 132,77 m2, sendo 9,30 m. de frente-  
 para a Rua 07; 14,10 m. à direita, confrontando com o lote 15; 14,00 à esquerda  
 através da Rua 08; 9,60 m. aos fundos, confrontando com o lote 02.- // // // // // //  
**LOTE Nº 02** - com 165,85 m2, sendo 7,70 m. de frente, para a Rua 08; 21,60 m. à-  
 direita, confrontando com os lotes n.ºs 01 e 15; 21,20 m. à esquerda, confrontan-  
 do com os lotes n.ºs 03 e 04; e 7,80 aos fundos, confrontando com o lote nº 14.-//  
**LOTE Nº 03** - com 183,49 m2, sendo 11,60 m. de frente, para a Rua 03; 15,80 m. à  
 direita, através da Rua 08; 15,70 m. à esquerda, confrontando com o lote 04; -  
 11,70 m. aos fundos, confrontando com o lote 02.- // // // // // // // // // // // // // // // // //  
**LOTE Nº 04** - com 145,39 m2, sendo 9,20 m. de frente, para a Rua 03; 15,70 m. à-  
 direita, confrontando com o lote 03; 15,40 m. à esquerda, confrontando com o lo

2  
@

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Taquarituba - SP

12011-3-AA 052100





FICHA N.º 002/5.077 VERSO

te 05; e 9,50 m. aos fundos, confrontando com o lote 02;- / / / / / / / / / / /  
LOTE Nº 05 - com 215,18 m2, sendo 14,00 m. de frente para a Rua 03; 15,40 m. à direita, confrontando com o lote 04; 14,80 m. à esquerda, confrontando com o lote 06; e 14,50 m. aos fundos, confrontando com o lote 14.- / / / / / / / / / / /  
LOTE Nº 06 - com 76,74 m2, sendo 5,00 m. de frente, para a Rua 03; 14,80 m. à direita, confrontando com o lote 05; 15,00 m. à esquerda, confrontando com o lote 07; e 5,30 m. aos fundos, confrontando com o lote 14.- / / / / / / / / / / /  
LOTE Nº 07 - com 140,77 m2, sendo 8,00 m. de frente para a Rua 03; 20,70 m. à direita, confrontando com os lotes 06 e 14; 20,40 m. à esquerda, confrontando com o lote 08; e 5,70 m. aos fundos, confrontando com o lote 13.- / / / / / / / / / / /  
LOTE Nº 08 - com 281,79 m2, sendo 13,50 m. de frente para a Rua 03; 20,40 m. à direita, confrontando com o lote 07; 20,00 m. à esquerda, confrontando com o lote 09; e 14,40 m. aos fundos, confrontando com o lote 13.- / / / / / / / / / / /  
LOTE Nº 09 - com 212,40 m2, sendo 11,30 m. de frente, para a Rua 03; 20,00 m. à direita, confrontando com o lote 08; 19,70 m. à esquerda, confrontando com o lote 10; e 10,10 m. aos fundos, confrontando com o lote 11.- / / / / / / / / / / /  
LOTE Nº 10 - com 174,97 m2, sendo 8,20 m. de frente para a Rua 03; 19,70 m. à direita, confrontando com o lote 09; 19,40 m. à esquerda, confrontando com a Rua 10; e 9,70 m. aos fundos, confrontando com o lote 11.- / / / / / / / / / / /  
LOTE Nº 11 - com 136,28 m2, sendo 7,00 m. de frente para a Rua 10; 19,80 m. à direita, confrontando com os lotes 09 e 10; 19,70 m. à esquerda, confrontando com o lote 12; e 6,80 m. aos fundos, confrontando com o lote 13.- / / / / / / / / / / /  
LOTE Nº 12 - com 253,26 m2, sendo 13,00 m. de frente para a Rua 10; 19,70 m. à direita, confrontando com o lote nº 11; 20,50 m. à esquerda, através da Rua 07; e 12,20 m. aos fundos, confrontando com o lote 13.- / / / / / / / / / / /  
LOTE Nº 13- com 364,75 m2, sendo 18,60 m. de frente, para a Rua 07; 19,00 m. à direita, confrontando com os lotes 11 e 12; 18,70 m. à esquerda, confrontando com o lote 14; e 20,10 m. aos fundos, confrontando com os lotes 07 e 08.- / / / / / / / / / / /  
LOTE Nº 14 - com 478,38 m2, sendo 20,40 m. de frente, para a Rua 07; 24,40 m. à direita, confrontando com os lotes 07 e 13; 23,20 m. à esquerda, confrontando com os lotes 02 e 15; e 19,80 m. aos fundos, confrontando com os lotes 05 e 06.- / / / / / / / / / / /  
LOTE Nº 15 - com 181,43 m2, sendo 12,60 m. de frente, para a Rua 07; 15,50 m. à direita, confrontando com o lote 14; 14,10 m. à esquerda, confrontando com o lote 01; e 12,00 m. aos fundos, confrontando com o lote 02.- / / / / / / / / / / /  
QUADRA 'C' - com 1 lote (Sistema de Lazer). SISTEMA DE LAZER - com 2.122,16 m2, sendo 64,40 m. de frente, para a Rua 03; 32,80 m. à direita, através da Rua 06; 32,80 m. à esquerda, através da Rua 08; e 65,00 m. aos fundos, através da Rua 07.- / / / / / / / / / / /  
QUADRA 'D' - com 08 lotes: LOTE Nº 01 - com 361,43 m2, sendo 12,20 m. de frente para a Rua 03; 30,60 m. à direita, confrontando com o lote 02; 30,40 m. à esquerda, co, digo, através da Rua 06; e 11,50 m. aos fundos, confrontando com o lote 02.- / / / / / / / / / / /  
LOTE Nº 02 - com 478,57 m2, sendo 9,00 m. de frente para a Rua 03; deflete à direita, seguindo 40,00 m. confrontando com o lote 03; deflete à direita seguindo



FICHA N.º 003-5.077 VERSO

18,40 m. aos fundos, através da Rua 01.- // // // // // // // // // // // // // // // //  
LOTE Nº 05 - com 921,15 m<sup>2</sup>, sendo 19,70 m. de frente, para a Rua 03; 41,80 m.-  
à direita, confrontando com os lotes 03 e 06; 41,00 m. à esquerda, confrontan-  
do com o lote 04; 24,80 m. aos fundos, através da Rua 01.- // // // // // // // // // // // // // // // //  
LOTE Nº 06 - com 582,74 m<sup>2</sup>, sendo 17,10 m. de frente para a Rua 03; deflete à  
direita seguindo 12,80 m. e a esquerda seguindo 10,80 m. confrontando com o lo-  
te 07; deflete à direita, seguindo 13,00 m. confrontando com o lote 01; defle-  
te à direita seguindo 23,60 m. confrontando com os lotes 02 e 03; deflete à di-  
reita seguindo 27,80 m. confrontando com o lote 05, fechando o perímetro.- // //  
LOTE Nº 07 - 162,87 m<sup>2</sup>, sendo 11,90 m. de frente para a Rua 03; 15,90 m. à direi-  
ta, confrontando com o lote 08; 12,80 m. à esquerda, confrontando com o lote-  
06; e 10,80 m. aos fundos, confrontando com o lote 06.- // // // // // // // // // // // // // // // //  
LOTE Nº 08 - com 161,00 m<sup>2</sup>, sendo 9,90 m. de frente para a Rua 03; 16,10 m. à -  
direita, confrontando com o lote 01; 16,10 m. à esquerda, confrontando com o lo-  
te 07; e 10,10 m. aos fundos, confrontando com o lote 01;.- // // // // // // // // // // // // // // // //  
QUADRA 'F' - com 08 lotes: LOTE Nº 01 - com 509,35 m<sup>2</sup>, sendo 23,90 m. de fren-  
te para a Rua 06; deflete à direita seguindo 20,20 m. através da Rua 03; defle-  
te à direita seguindo 17,80 m. e à esquerda seguindo 5,70 m. confrontando com-  
o lote 02; deflete à direita seguindo 5,50 m. confrontando com o lote 07; de-  
flete à direita seguindo 25,00 m. confrontando com o lote 08, fechando o perí-  
metro.- // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // //  
LOTE Nº 02 - com 249,30 m<sup>2</sup>, sendo 13,90 m. de frente para a Rua 03; 18,20 à di-  
reita, confrontando com o lote 03; 17,80 m. à esquerda confrontando com o lote  
01; e 13,80 m. aos fundos, confrontando com os lotes 01 e 07;.- // // // // // // // // // // // // // // // //  
LOTE Nº 03 - 211,25 m<sup>2</sup>, sendo 11,50 m. de frente, para a Rua 03; 18,70 m. à di-  
reita, confrontando com o lote 04; 18,20 m. à esquerda, confrontando com o lo-  
te 02; e 11,40 m. aos fundos, confrontando com o lote 07.- // // // // // // // // // // // // // // // //  
LOTE Nº 04 - com 572,99 m<sup>2</sup>, sendo 15,20 m. de frente, para a Rua 03; 37,20 m.-  
à direita, confrontando com o lote 05; 37,70 m. à esquerda, confrontando com -  
os lotes 03 e 07; e 15,40 m. aos fundos, através da Rua 07.- // // // // // // // // // // // // // // // //  
LOTE Nº 05 - com 700,20 m<sup>2</sup>, sendo 18,90 m. de frente para a Rua 03; 36,70 m. à  
direita, confrontando com o lote 06; 37,20 m. à esquerda, confrontando com o  
lote 04; e 19,00 m. aos fundos, através da Rua 07.- // // // // // // // // // // // // // // // //  
LOTE Nº 06 - com 709,76 m<sup>2</sup>, sendo 20,50 m. de frente, para a Rua 03; 35,00 m.-  
à direita, através da Rua 04; 35,10 m. à esquerda, confrontando com o lote 05;-  
20,00 m. aos fundos, através da Rua 07.- // // // // // // // // // // // // // // // //  
LOTE Nº 07 - com 380,09 m<sup>2</sup>, sendo 20,30 m. de frente, para a Rua 07; 19,20 m.-  
à direita, confrontando com os lotes 01 e 08; 19,00 m. à esquerda, confrontando  
com o lote 04; 19,50 m. aos fundos, confrontando com os lotes 02 e 03.- // // // //  
LOTE Nº 08 - com 326,90 m<sup>2</sup>, sendo 13,00 m. de frente, para a Rua 06; 25,00 m.-  
à direita, confrontando com o lote 01; 25,10 m. à esquerda, através da Rua 07;  
13,10 m. aos fundos, confrontando com o lote 07.- // // // // // // // // // // // // // // // //  
QUADRA 'G' - com 06 lotes: LOTE Nº 01 - com 394,44 m<sup>2</sup>, sendo 17,20 m. de frente



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA  
COMARCA DE TAQUARITUBA - ESTADO DE SÃO PAULO

Ricardo Campos Bueno  
OFICIAL



REPÚBLICA FEDERATIVA  
DO BRASIL

continuação da ficha 003v/5.077

LIVRO N.º 2, DE REGISTRO GERAL - FICHA N.º 004/ 5.077

para a Rua 04; 21,00 m. à direita, confrontando com o lote 02; 21,50 m. à esquerda, através da Rua 07; 17,10 m. aos fundos, confrontando com o lote 06;- /

LOTE Nº 02 - com 393,02 m2, sendo 18,50 m. de frente, para a Rua 04; 20,70 m. à direita, através da Rua 03; 21,00 m. à esquerda, confrontando com o lote 01; 19,20 m. aos fundos, confrontando com o lote 03.- / / / / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 03 - com 501,75 m2, sendo 22,50 m. de frente, para a Rua 03; 23,80 m. à direita, confrontando com os lotes 04 e 05; 20,80 m. à esquerda, confrontando com os lotes 01 e 02; 22,50 m. aos fundos, confrontando com o lote 06.- / / / /

LOTE Nº 04 - com 201,00 m2, sendo 18,50 m. de frente, para a Rua 03; 13,50 m. à direita, através da Rua 02; 10,50 m. à esquerda, confrontando com o lote 03; 15,00 m. aos fundos, confrontando com o lote 05.- / / / / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 05 - com 347,16 m2, sendo 11,30 m. de frente, para a Rua 07; 27,30 m. à direita, confrontando com os lotes 03 e 06; 25,50 m. à esquerda, através da Rua 02; 15,00 m. aos fundos, confrontando com o lote 04.- / / / / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 06 - com 307,54 m2, sendo 19,20 m. de frente para a Rua 07; 15,50 m. à direita, confrontando com o lote 01; 14,00 m. à esquerda, confrontando com o lote 05; 22,50 m. aos fundos, confrontando com o lote 03.- / / / / / / / / / / / / / /

QUADRA 'H' - com 03 lotes: LOTE Nº 01 - com 356,70 m2, 16,00 m. de frente para a Rua 02; 24,70 m. à direita, confrontando com o lote 02; 24,50 à esquerda, - através da Rua 07; 13,00 m. aos fundos, confrontando com o lote 03.- / / / / /

LOTE Nº 02 - com 645,07 m2, sendo 27,40 m. de frente, para a Rua 02; 25,50 m. à direita, através da Rua 03; 24,70 m. à esquerda, confrontando com o lote 01; 24,00 m. aos fundos, confrontando com o lote 03.- / / / / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 03 - com 1.304,19 m2, sendo 51,00 m. de frente para a Rua 03; 14,60 m. à direita, confrontando com o Ribeirão do Barreibo; 37,00 m. à esquerda, confrontando com os lotes 01 e 02; 50,10 m. aos fundos, através da Rua 07.- / / / /

QUADRA 'I' - com 25 lotes: LOTE Nº 01 - com 423,15 m2, sendo 21,30 m. de frente, para a Rua 04; 20,30 m. à direita, confrontando com o lote 02; 20,00 m. à esquerda, através da Rua 03; 20,70 m. aos fundos, confrontando com o lote 04.-

LOTE Nº 02 - com 187,68 m2, sendo 9,00 m. de frente, para a Rua 04; 20,50 m. à direita, confrontando com o lote 03; 20,30 m. à esquerda, confrontando com o lote 01; 9,40 m. aos fundos, confrontando com o lote 04;- / / / / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 03 - com 172,80 m2, sendo 9,30 m. à direita, confrontando com a Rua 01; digo, sendo 9,30 m. de frente, para a Rua 04; 20,40 m. à direita, confrontando com o lote 01; 20,50 m. à esquerda, confrontando com o lote 02; 7,60 m. aos fundos, confrontando com o lote 04.- / / / / / / / / / / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 04 - com 529,53 m2, sendo 14,80 m. de frente, para a Rua 03; 36,50 m. à direita, confrontando com os lotes 01, 02 e 03; 35,30 m. à esquerda, confrontando com os lotes 05 e 09; 14,70 m. aos fundos, através da Rua 01;- / / / / /

LOTE Nº 05 - com 177,00 m2, sendo 10,00 m. de frente para a Rua 01; 17,80 m. à direita, confrontando com o lote 06; 17,60 m. à esquerda, confrontando com o lote 04; e 10,00 m. aos fundos, confrontando com o lote 09.- / / / / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 06 - com 178,50 m2, sendo 10,00 m. de frente para a Rua 01; 17,90 m. à direita, confrontando com o lote 07; 17,80 m. à esquerda, confrontando com o -

*Caixa*

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Taquarituba - SP

12011-3-AA 052102



lote 05; 10,00 aos fundos, confrontando com o lote 10.- / / / / / / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 07 - com 179,50 m2, sendo 10,00 m. de frente, para a Rua 01; 18,00 m. à direita, confrontando com o lote 08; 17,90 m. à esquerda, confrontando com o lote 06; 10,00 m. aos fundos, confrontando com o lote 11.- / / / / / / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 08 - com 180,00 m2, sendo 10,00 m. de frente, para a Rua 01; 18,00 m. à direita, confrontando com o lote 13; 18,00 m. à esquerda, confrontando com o lote 07; 10,00 m. aos fundos, confrontando com o lote 12.- / / / / / / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 09 - com 177,50 m2, sendo 10,00 m. de frente, para a Rua 03; 17,70 m. à direita, confrontando com o lote 04; 17,80 m. à esquerda, confrontando com o lote 10; 10,00 m. aos fundos, confrontando com o lote 05.- / / / / / / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 10 - com 178,50 m2, sendo 10,00 m. de frente, para a Rua 03; 17,80 m. à direita, confrontando com o lote 09; 17,90 m. à esquerda, confrontando com o lote 11; 10,00 m. aos fundos, confrontando com o lote 06.- / / / / / / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 11 - com 179,50 m2, sendo 10,00 m. de frente, para a Rua 03; 17,90 m. à direita, confrontando com o lote 10; 18,00 m. à esquerda, confrontando com o lote 12; 10,00 m. aos fundos, confrontando com o lote 07.- / / / / / / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 12 - com 180,00 m2, sendo 10,00 m. de frente para a Rua 03; 18,00 m. à direita, confrontando com o lote 11; 18,00 m. à esquerda, confrontando com o lote 13; 10,00 m. aos fundos, confrontando com o lote 08.- / / / / / / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 13 - com 2.733,00 m2, sendo 40,10 m. de frente, para a Rua 03; 70,00 m. à direita, confrontando com os lotes 12, 08, e 16 e Rua 01; 32,00 m. à esquerda, confrontando com o lote 14; 80,80 m. aos fundos, confrontando com a água do engenho.- / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 14 - com 295,96 m2, sendo 10,00 m. de frente, para a Rua 03; 32,00 m. à direita, confrontando com o lote 13; 28,40 m. à esquerda, confrontando com o lote 15; 9,60 m. aos fundos, confrontando com a água do engenho.- / / / / / / / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 15 - com 878,40 m2, sendo 31,00 m. de frente para a Rua 03; 38,40 m. à direita, confrontando com o lote 14; 26,50 m. à esquerda, confrontando com o ribeirão do Barreiro; 43,40 m. aos fundos, em curva, confrontando com a água do engenho.- / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 16 - com 444,75 m2, sendo 15,00 m. de frente, para a Rua 01; 35,30 m. à direita, confrontando com o lote 17; 24,00 m. à esquerda, confrontando com o lote 13; 22,00 m. aos fundos, confrontando com a água do engenho.- / / / / / / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 17 - com 394,50 m2, sendo 10,00 m. de frente para a Rua 01; 43,60 m. à direita, confrontando com os lotes 18 e 24; 35,30 m. à esquerda, confrontando com o lote 16; 14,20 m. aos fundos, confrontando com a água do engenho.- / / / / / / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 18 - com 350,00 m2, 10,00 m. de frente para a Rua 01; 35,00 m. à direita, confrontando com o lote 19; 43,60 m. à esquerda, confrontando com o lote 17; 10,00 m. aos fundos, confrontando com o lote 24.- / / / / / / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 19 - com 350,00 m2, sendo 10,00 m. de frente para a Rua 01; 35,00 m. à direita, confrontando com os lotes 20 e 23; 25,00 m. à esquerda, confrontando com o lote 20; 10,00 m. aos fundos, confrontando com o lote 24.- / / / / / / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 20 - com 250,00 m2, sendo 10,00 m. de frente para a Rua 01; 25,00 m. à direita, confrontando com o lote 21; 25,00 m. à esquerda, confrontando com o



FICHA N.º 005-5.077 VERSO

LOTE Nº 08 - com 232,54 m2, sendo 10,20 m. de frente, para a Rua 01; 23,90 m.-- à direita, confrontando com o lote 07; 23,80 m. à esquerda, confrontando, digo, através da Rua 04; 9,30 m. aos fundos, confrontando com o lote 09.- / / / / /

LOTE Nº 09 - com 418,61 m2, sendo 23,30 m. de frente, para a Rua 04; 18,70 m. à direita, confrontando com os lotes 07 e 08; 16,70 m. à esquerda, confrontando com o lote 10; 24,00 m. aos fundos, confrontando com o lote 06.- / / / / /

LOTE Nº 10 - com 180,69 m2, sendo 11,00 m. de frente, para a Rua 04; 16,70 m. à direita, confrontando com o lote 09; 15,00 m. à esquerda, confrontando com o lote 11; e 11,80 m. aos fundos, confrontando com o lote 06.- / / / / /

LOTE Nº 11 - com 354,59 m2, sendo 18,20 m. de frente para a Rua 04; 15,00 m. à direita, confrontando com o lote 10; 15,70 m. à esquerda, confrontando com a água do engenho; 28,00 m. aos fundos, confrontando com o lote 06.- / / / / /

QUADRA 'K' - com 07 lotes: LOTE Nº 01 - com 2.074,57 m2, sendo 36,70 m. de frente, para a Rua 01; deflete à direita seguindo 43,40 m. através da Rua 08; deflete à direita seguindo 54,20 m. confrontando com Itavico Dognani; deflete à direita seguindo 11,60 m. confrontando com o lote 07; deflete à direita, seguindo 0,40 m. e depois à esquerda seguindo 6,20 m. confrontando com o lote 06; deflete à direita seguindo 15,20 m. e depois à esquerda seguindo 44,30 m. confrontando com o lote 02; até atingir o alinhamento da Rua 01, fechando o perímetro.- /

LOTE Nº 02 - 615,67 m2, sendo 14,90 m. de frente, para a Rua 01; 44,30 m. à direita, confrontando com o lote 01; 42,30 m. à esquerda, confrontando com os lotes 03, 04, 05, e 06; 15,20 m. aos fundos, confrontando com o lote 01.- / / / /

LOTE Nº 03 - com 430,00 m2, sendo 22,00 m. de frente, para a Rua 06; 20,30 m. à direita, através da Rua 01; 19,70 m. à esquerda, confrontando com o lote 04; e 21,00 m. aos fundos, confrontando com o lote 02.- / / / / /

LOTE Nº 04 - com 160,79 m2, sendo 7,20 m. de frente, para a Rua 06; 19,70 m. à direita, confrontando com o lote 03; 20,00 m. à esquerda, confrontando com o lote 05; 9,00 m. aos fundos, digo, fundos, confrontando com o lote 02.- / / / / /

LOTE Nº 05 - com 227,27 m2, sendo 11,00 m. de frente, para a Rua 06; 21,10 m. à direita, confrontando com o lote 04; 20,60 m. à esquerda, confrontando com o lote 06; 10,80 m. aos fundos, confrontando com o lote 02.- / / / / /

LOTE Nº 06 - com 201,83 m2, sendo 11,80 m. de frente, para a Rua 06; 20,60 m. à direita, confrontando com o lote 05; 21,20 m. à esquerda, confrontando com o lote 07; 7,70 m. aos fundos, confrontando com os lotes 01 e 02.- / / / / /

LOTE Nº 07 - com 283,92 m2, sendo 15,70 m. de frente, para a Rua 06; 20,80 m. à direita, confrontando com o lote 06; 22,70 m. à esquerda, confrontando com Itavico Dognani; 11,60 m. aos fundos, confrontando com o lote 01.- / / / / /

QUADRA 'L' - com 07 lotes: LOTE Nº 01 - com 763,52 m2, sendo 22,50 m. de frente para a Rua 01; 33,20 m. à direita, confrontando com o lote 02; 39,00 m. à esquerda, através da Rua 08; 19,80 m. aos fundos, confrontando com Gianuário Sangiácomo.- / / / / /

LOTE Nº 02 - com 414,52 m2, sendo 11,70 m. de frente, para a Rua 01; 28,90 m. à direita, confrontando com o lote 03; 33,20 m. à esquerda, confrontando com o lote 01; 15,00 m. aos fundos, confrontando com Gianuário Sangiácomo.- / / / / /



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA  
COMARCA DE TAQUARITUBA - ESTADO DE SÃO PAULO

Ricardo Campos Bueno  
OFICIAL



REPÚBLICA FEDERATIVA  
DO BRASIL

continuação da ficha nº 005v/5.077

LIVRO Nº 2, DE REGISTRO GERAL - FICHA Nº 006 / 5.077

LOTE Nº 03 - com 250,71 m<sup>2</sup>, sendo 10,00 m. de frente, para a Rua 01; 26,20 m. à direita, confrontando com o lote 04; 28,90 m. à esquerda, confrontando com o lote 02; 8,20 m. aos fundos, confrontando com Gianuário Sangiácomo.- / / / / /

LOTE Nº 04 - com 588,90 m<sup>2</sup>, sendo 25,40 m. de frente, para a Rua 01; 19,10 m. à direita, confrontando com o lote 05; 26,20 m. à esquerda, confrontando com o lote 03; 27,40 m. aos fundos, confrontando com Gianuário Sangiácomo.- / / / / /

LOTE Nº 05 - com 177,50 m<sup>2</sup>, sendo 9,60 m. de frente para a Rua 01; 16,40 m. à direita, confrontando com o lote 06; 19,10 m. à esquerda, confrontando com o lote 04; 10,40 m. aos fundos, confrontando com Gianuário Sangiácomo.- / / / / /

LOTE Nº 06 - com 309,92 m<sup>2</sup>, sendo 20,50 m. de frente, para a Rua 01; 12,70 m. à direita, confrontando com o lote 07; 16,40 m. à esquerda, confrontando com o lote 05; 22,10 m. aos fundos, confrontando com Gianuário Sangiácomo.- / / / / /

LOTE Nº 07 - com 254,64 m<sup>2</sup>, sendo 17,40 m. de frente para a Rua 01; 10,00 m. à direita, através da Rua 10; 12,70 m. à esquerda, confrontando com o lote 06; 22,10 m. aos fundos, confrontando com Gianuário Sangiácomo.- / / / / /

QUADRA 'M' - com 02 lotes: Sistema de Lazer(campo de Futebol) - com 6.595,59 m<sup>2</sup> sendo 106,50 m. de frente, em curva, através da Rua 10; 59,20 m. à direita, em curva, através da Rua 07; 49,10 m. à esquerda, confrontando com Gianuário Sangiácomo; 111,50 m. aos fundos, através da Rua 12 e confrontando também com o lote 01.- / / / / /

LOTE Nº 01 - com 2.937,60 m<sup>2</sup>, sendo 75,30 m. de frente, para a Rua 05; 33,80 m. à direita, confrontando com o lote 02; 62,20 m. à esquerda, confrontando com o campo de futebol; 47,10 m. aos fundos, confrontando com Gianuário Sangiácomo.- /

LOTE Nº 02 - 919,17 m<sup>2</sup>, sendo 29,50 m. de frente, para a Rua 05; 18,50 m. à direita, confrontando com João Gobbo; 33,80 m. à esquerda, confrontando com o lote 01; 40,80 m. aos fundos, confrontando com Gianuário Sangiácomo.- / / / / /

QUADRA 'N' - com 14 lotes: LOTE Nº 01 - com 442,46 m<sup>2</sup>, sendo 29,00 m. de frente para a Rua 05; 14,70 m. à direita, confrontando com o lote 02; 19,80 m. à esquerda, confrontando com João Gobbo; 22,30 m. aos fundos, confrontando com o lote 14.- / / / / /

LOTE Nº 02 - com 557,24 m<sup>2</sup>, sendo 20,70 m. de frente, para a Rua 05; 25,70 m. à direita, confrontando com o lote 03; 31,60 m. à esquerda, confrontando com os lotes 01 e 14; 18,20 m. aos fundos, confrontando com o lote 12.- / / / / /

LOTE Nº 03 - com 236,55 m<sup>2</sup>, sendo 9,80 m. de frente, para a Rua 05; 27,60 m. à direita, confrontando com o lote 04; 29,40 m. à esquerda, confrontando com os lotes 02 e 12; 6,80 m. aos fundos, confrontando com o lote 11.- / / / / /

LOTE Nº 04 - com 296,45 m<sup>2</sup>, sendo 11,00 m. de frente, para a Rua 05; 26,30 m. à direita, confrontando com o lote 05; 27,60 m. à esquerda, confrontando com o lote 03; 11,00 m. aos fundos, confrontando com os lotes 10 e 11.- / / / / /

LOTE Nº 05 - com 326,96 m<sup>2</sup>, sendo 12,00 m. de frente, para a Rua 05; 22,50 m. à direita, confrontando com o lote 06; 26,30 m. à esquerda, confrontando com o lote 04; 14,80 m. aos fundos, confrontando com os lotes 09 e 10.- / / / / /

LOTE Nº 06 - com 470,25 m<sup>2</sup>, sendo 20,00 m. de frente, para a Rua 05; 12,00 m. à

6  
1004

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Taquarituba - SP

12011-3-AA 052104



12011-3-052001-053000-0518



Rua São Benedito, 719 - Centro - Taquarituba/SP - CEP: 18740-000  
Fone/Fax: (14) 3762-1662 - e-mail: registrotaquarituba@gmail.com

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



direita, através da Rua 12; 27,60 m. à esquerda, confrontando com os lotes 05 e 09; 29,70 m. aos fundos, confrontando com os lotes 07 e 08.- / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 07 - com 447,16 m<sup>2</sup>, 26,60 m. de frente, para a Rua 12; 21,50 m. à direita, confrontando com a Rua 07; 20,00 m. à esquerda, confrontando com o lote 06; 16,50 m. aos fundos, confrontando com o lote 08.- / / / / / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 08 - com 150,27 m<sup>2</sup>, sendo 12,00 m. de frente, para a Rua 07; 11,20 m. à direita, confrontando com o lote 09; 16,50 m. à esquerda, confrontando com o lote 07; 9,70 m. aos fundos, confrontando com o lote 06.- / / / / / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 09 - com 210,80 m<sup>2</sup>, sendo 12,00 m. de frente para a Rua 07; 17,70 m. à direita, confrontando com o lote 10; 16,30 m. à esquerda, confrontando com os lotes 06 e 08; 12,80 m. aos fundos, confrontando com o lote 05.- / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 10 - com 196,35 m<sup>2</sup>, sendo 10,90 m. de frente, para a Rua 07; 19,00 m. à direita, confrontando com o lote 11; 17,70 m. à esquerda, confrontando com o lote 09; 10,50 m. aos fundos, confrontando com os lotes 04 e 05.- / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 11 - com 192,06 m<sup>2</sup>, sendo 10,50 m. de frente, para a Rua 07; 19,80 m. à direita, confrontando com o lote 12; 19,00 m. à esquerda, confrontando com o lote 10; 9,30 m. aos fundos, confrontando com os lotes 03 e 04.- / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 12 - com 391,62 m<sup>2</sup>, sendo 15,20 m. de frente, para a Rua 07; 23,40 m. à direita, confrontando com os lotes 13 e 14; 23,50 m. à esquerda, confrontando com os lotes 03 e 11; 18,20 m. aos fundos, confrontando com o lote 02.- / / / / /

LOTE Nº 13 - com 130,85 m<sup>2</sup>, sendo 7,90 m. de frente para a Rua 07; 15,30 m. à direita, confrontando com o lote 14; 13,30 m. à esquerda, confrontando com o lote 12; 10,40 m. aos fundos, confrontando com o lote 14.- / / / / / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 14 - com 625,57 m<sup>2</sup>, sendo 7,20 m. de frente, para a Rua 07; deflete à direita, seguindo 40,60 m. confrontando com João Gobbo; deflete à direita, seguindo 22,40 m. confrontando com o lote 01; deflete à direita seguindo 27,00 m. confrontando com os lotes 02 e 12; deflete à direita; seguindo 10,40 m. e depois à esquerda seguindo 15,30 m. confrontando com o lote 13, até atingir o alinhamento da Rua 07, fechando o perímetro.- / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / /

QUADRA '0' - com 05 lotes: LOTE Nº 01 - com 349,18 m<sup>2</sup>, sendo 12,20 m. de frente para a Rua 07; 35,40 m. à direita, confrontando com o lote 02; 35,50 m. à esquerda, confrontando com João Gobbo; 7,50 m. aos fundos, confrontando com o lote 03.

LOTE Nº 02 - com 423,64 m<sup>2</sup>, sendo 13,80 m. de frente, para a Rua 03; 36,10 m. à direita, confrontando com o lote 03; 35,40 m. à esquerda, confrontando com o lote 01; 9,90 m. aos fundos, confrontando com o lote 03.- / / / / / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 03 - com 4.213,08 m<sup>2</sup>, sendo 71,00 m. de frente para a Rua 07; deflete à direita, seguindo 78,00 m. através da Rua 12; deflete à direita seguindo 49,00 m. confrontando com o lote 04; deflete à direita seguindo 31,40 m. confrontando com João Gobbo; deflete à direita seguindo 17,40 m. confrontando com os lotes 01 e 02; deflete à esquerda, seguindo 36,10 m. confrontando com o lote 02; até atingir o alinhamento da Rua 07; fechando o perímetro.- / / / / / / / / / / / / / / /

LOTE Nº 04 - com 482,31 m<sup>2</sup>, sendo 10,20 m. de frente para a Rua 12; 44,20 m. à direita, confrontando com o lote 05; 49,00 m. à esquerda, confrontando com o lote 03; 10,50 m. aos fundos, confrontando com João Gobbo.- / / / / / / / / / / / / / / /



REPÚBLICA FEDERATIVA  
DO BRASIL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA  
COMARCA DE TAQUARITUBA - ESTADO DE SÃO PAULO

Ricardo Campos Bueno  
OFICIAL



continuação da ficha nº 006v/5.077

LIVRO N.º 2, DE REGISTRO GERAL - FICHA N.º 006v/5.077

LOTE Nº 05 - com 1.539,12 m2, sendo 72,60 m. de frente, para a Rua 12; deflete à direita seguindo 72,50 m. confrontando com João Gobbo; deflete à direita seguindo 44,20 m. confrontando com o lote 04; até atingir o alinhamento da Rua 12, fechando o perímetro.- // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // //

QUADRA 'P' - com 13 lotes: LOTE Nº 01 - com 368,82 m2, sendo 41,10 m. de frente para a Rua 08; 15,20 m. à direita, em curva, através do ribeirão do barreiro; 13,10 m. à esquerda, confrontando com o lote 02; 27,20 m. aos fundos, confrontando com o lote 06.- // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // //

LOTE Nº 02 - com 290,27 m2, sendo 20,80 m. de frente, para a Rua 08; 13,10 m. à direita, confrontando com o lote 01; 16,00 m. à esquerda, confrontando com o lote 03; 19,10 m. aos fundos, confrontando com o lote 06.- // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // //

LOTE Nº 03 - com 196,56 m2, sendo 11,30 m. de frente, para a Rua 08; 16,00 m. à direita, confrontando com o lote 02; 19,10 m. à esquerda, confrontando com os lotes 04 e 05; 11,10 m. aos fundos, confrontando com o lote 06.- // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // //

LOTE Nº 04 - com 164,84 m2, sendo 10,10 m. de frente, para a Rua 07; 15,80 m. à direita, confrontando com o lote 05; 15,80 m. à direita, através da Rua 08; 17,50 m. à esquerda, confrontando com o lote 05; 9,70 m. aos fundos, confrontando com o lote 03.- // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // //

LOTE Nº 05 - com 194,12 m2, sendo 11,70 m. de frente para a Rua 07; 17,50 m. à direita, confrontando com o lote 04; 19,30 m. à esquerda, confrontando com o lote 06; 9,40 m. aos fundos, confrontando com o lote 03;- // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // //

LOTE Nº 06 - com 1.691,80 m2, sendo 22,20 m. de frente para a Rua 07; 76,70 m. à direita, confrontando com os lotes 01, 02, 03 e 05; 77,10 m. à esquerda, confrontando com o lote 07; 21,80 m. aos fundos, através do ribeirão do barreiro.

LOTE Nº 07 - com 2.397,17 m2, sendo 19,30 m. de frente para a Rua 07; 77,10 m. à direita, confrontando com o lote 06; 102,80 m. à esquerda, confrontando com o lote 08; 43,70 m. aos fundos, através do ribeirão do barreiro.- // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // //

LOTE Nº 08 - com 3.261,20 m2, sendo 31,70 m. de frente para a Rua 07; 102,80 m. à direita, confrontando com o lote 07; 107,60 m. à esquerda, confrontando com o lote 09; 30,30 m. aos fundos, confrontando com o ribeirão do barreiro.- // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // //

LOTE Nº 09 - com 5.974,71 m2, sendo 28,20 m. de frente para a Rua 07; deflete à direita seguindo 107,60 m. confrontando com o lote 08; deflete à direita seguindo o ribeirão do barreiro por 63,80 m.; deflete à direita seguindo 11,30 m. confrontando com o lote 12; deflete à direita seguindo 76,40 m. confrontando com os lotes 11 e 12; deflete à direita, seguindo 1,50 m. e depois à esquerda seguindo 59,60 m. confrontando com o lote 10, até atingir o alinhamento da Rua 07, fechando o perímetro.- // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // //

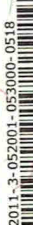
LOTE Nº 10 - com 1.253,46 m2, sendo 18,30 m. de frente, em curva, para a Rua 07; 59,60 m. à direita, confrontando com o lote 09; 59,20 m. à esquerda, através da Rua 12; 23,10 m. aos fundos, confrontando com os lotes 09 e 11.- // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // //

LOTE Nº 11 - com 442,68 m2, sendo 18,60 m. de frente, para a Rua 12; 21,60 m. à direita, confrontando com o lote 10; 26,00 m. à esquerda, confrontando com o lote 12; 18,60 m. aos fundos, confrontando com o lote 09.- // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // //

7  
@

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Taquarituba - SP

12011-3-AA 052105



**LOTE Nº 12** - com 2.536,70 m<sup>2</sup>, sendo 57,80 m. de frente, para a Rua 12; deflete à direita seguindo 26,00 m. confrontando com o lote 11; deflete à direita seguindo 57,80 m. e depois à esquerda seguindo 11,30 m. confrontando com o lote 09; - deflete à direita seguindo 56,40 subindo o ribierão do barreiro; deflete à direita seguindo 11,20 m. confrontando com o lote 13, até atingir o alinhamento da Rua 12, fechando o perímetro.- / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / /

**LOTE Nº 13** - com 305,20 m<sup>2</sup>, sendo 32,50 m. de frente, para a Rua 12; 11,20 m. à direita, confrontando com o lote 12; 16,10 m. à esquerda, confrontando com, digo através do ribierão do barreiro; 22,00 m. aos fundos, confrontando com o lote 12.- / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / /

**QUADRA 'Q'** - com 06 lotes: **LOTE Nº 01** - com 1.415,88 m<sup>2</sup>, sendo 28,80 m. de frente, para a Rua 07; 47,30 m. à direita, através da Rua 06; 52,20 m. à esquerda, confrontando com 02; 28,10 m. aos fundos, confrontando com o ribierão do barreiro.- / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / /

**LOTE Nº 02** - com 1.181,83 m<sup>2</sup>, com 20,50 m. de frente, para a Rua 07; 52,20 m. à direita, confrontando com o lote 01; 63,10 m. à esquerda, confrontando com o lote 03; 21,80 m. aos fundos, através do ribierão do barreiro.- / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / /

**LOTE Nº 03** - com 1.019,13 m<sup>2</sup>, sendo 15,50 m. de frente, para a Rua 07; 63,10 m. à direita, confrontando com o lote 02; 68,40 m. à esquerda, confrontando com os lotes 04, 05, e 06; 17,00 m. aos fundos, através do ribierão do barreiro.- / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / /

**LOTE Nº 04** - com 113,40 m<sup>2</sup>, sendo 10,80 m. de frente, para a Rua 07; 10,60 m. à direita, confrontando com o lote 03; 10,40 m. à esquerda, confrontando com o, - digo, através da Rua 08; 10,80 m. aos fundos, confrontando com o lote 05.- / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / /

**LOTE Nº 05** - com 112,34 m<sup>2</sup>, sendo 11,10 m. de frente, para a Rua 08; 10,80 m. à direita, confrontando com o lote 04; 10,70 m. à esquerda, confrontando com o lote 06; 9,80 m. aos fundos, confrontando com o lote 03.- / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / /

**LOTE Nº 06** - sendo 530,20 m<sup>2</sup>, com 48,40 m. de frente, para a Rua 08; 10,70 m. à direita, confrontando com o lote 05; 11,30 m. à esquerda, através do ribierão do barreiro; 48,00 m. aos fundos, confrontando com o lote 03.- / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / /

**QUADRA 'R'** - com 08 lotes: **LOTE Nº 01** - com 372,74 m<sup>2</sup>, sendo 29,00 m. de frente para a Rua 04; 15,20 m. à direita, através do ribierão do barreiro; 14,50 m. à esquerda, confrontando com o lote 02; 21,20 m. aos fundos, confrontando com o lote 04.- / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / /

**LOTE Nº 02** - com 284,40 m<sup>2</sup>, sendo 19,00 m. de frente para a Rua 04; 14,50 m. à direita, confrontando com o lote 01; 14,30 m. à esquerda, confrontando com o lote 03; 20,50 m. aos fundos, confrontando com o lote 04.- / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / /

**LOTE Nº 03** - com 253,11 m<sup>2</sup>, sendo 14,30 m. de frente para a Rua 07; 19,70 m. à direita, através da Rua 04; 17,50 m. à esquerda, confrontando com o lote 04; - 14,30 m. aos fundos, confrontando com o lote 02.- / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / /

**LOTE Nº 04** - com 838,17 m<sup>2</sup>, sendo 12,70 m. de frente, para a Rua 07; deflete à direita seguindo 59,20 m. confrontando com os lotes 01, 02 e 03; deflete à direita subindo o ribierão do barreiro por 28,40 m; deflete à direita, seguindo 5,40 m. e depois à direita seguindo 25,40 m. e depois à esquerda seguindo 27,10 m. - confrontando com o lote 05 até atingir o alinhamento da Rua 07, fechando o perímetro.- / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / /



FICHA N.º 008/5.077 VERSO

LOTE Nº 09 - com 628,82 m<sup>2</sup>, sendo 11,20 m. de frente, para a Rua 07; 55,20 m. à direita, confrontando com os lotes 05, 06, 07 e 08; 58,10 m. à esquerda, confrontando com os lotes 10, 11, 12 e 13; 11,00 m. aos fundos, através do ribeirão do barreiro.- // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // //

LOTE Nº 10 - com 140,94 m<sup>2</sup>, sendo 11,00 m. de frente, para a Rua 04; 13,60 m. à direita, através da Rua 07; 13,90 m. à esquerda, confrontando com o lote 11; 9,50 m. aos fundos, confrontando com o lote 09.- // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // //

LOTE Nº 11 - com 135,10 m<sup>2</sup>, sendo 9,20 m. de frente, para a Rua 04; 13,90 m. à direita, confrontando com o lote 10; 14,10 m. à esquerda, confrontando com o lote 12; 10,10 m. aos fundos, confrontando com o lote 09.- // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // //

LOTE Nº 12 - com 159,21 m<sup>2</sup>, sendo 11,70 m. de frente, para a Rua 04; 14,10 m. à direita, confrontando com o lote 11; 13,00 m. à esquerda, confrontando com o lote 13; 11,80 m. aos fundos, confrontando com o lote 09.- // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // //

LOTE Nº 13 - com 425,93 m<sup>2</sup>, sendo 36,40 m. de frente para a Rua 04; 13,00 m. à direita, confrontando com o lote 12; 17,50 m. à esquerda, através do ribeirão do barreiro; 26,70 m. aos fundos, confrontando com o lote 09.- // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // //

QUADRA 'T' - com 05 lotes: LOTE Nº 01 - com 193,80 m<sup>2</sup>, sendo 18,00 m. de frente para a Rua 02; 13,20 m. à direita, confrontando com o lote 02; 10,80 m. à esquerda, através do ribeirão do barreiro; 14,30 m. aos fundos, confrontando com o lote 03.- // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // //

LOTE Nº 02 - com 454,73 m<sup>2</sup>, sendo 15,00 m. de frente para a Rua 07; 32,00 m. à direita, confrontando com o lote 03; 32,50 m. à esquerda, através da Rua 02; 13,20 m. aos fundos, confrontando com o lote 01.- // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // //

LOTE Nº 03 - com 596,82 m<sup>2</sup>, sendo 11,10 m. de frente para a Rua 07; 56,60 m. e confrontando com o lote 04 à direita; 46,30 m. à esquerda, confrontando com os lotes 01 e 02; 14,70 m. aos fundos, através do ribeirão do barreiro.- // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // //

LOTE Nº 04 - com 647,50 m<sup>2</sup>, sendo 12,50 m. de frente para a Rua 07; 47,00 m. à direita, confrontando com o lote 05; 56,60 m. à esquerda, confrontando com o lote 03; 16,10 m. aos fundos, confrontando com o ribeirão do barreiro.- // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // //

LOTE Nº 05 - com 1.441,00 m<sup>2</sup>, sendo 32,00 m. de frente, para a Rua 07; deflete à direita seguindo em curva por 78,70 m. através do ribeirão do barreiro; deflete à direita seguindo 47,00 m. confrontando com o lote 04, até atingir o alinhamento da Rua 07, fechando o perímetro.- // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // //

REGISTRADO POR Joel Aparecido Pereira Sales (JOEL APARECIDO PEREIRA SALES), Escrevente Autorizado, em 02/06/1987.- // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // // //

F I C H A A U X I L I A R

QUADRA 'A' = 14 (catorze) lotes:

lote número 01	769,02 m <sup>2</sup>	Matrícula nº 6316
lote número 02	382,38 m <sup>2</sup>	Matrícula nº 7.839
lote número 03	337,26 m <sup>2</sup>	Matrícula nº 7.448
lote número 04	231,83 m <sup>2</sup>	Matrícula nº 5.487
lote número 05	220,74 m <sup>2</sup>	Matrícula nº 6.283



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA  
COMARCA DE TAQUARITUBA - ESTADO DE SÃO PAULO

Ricardo Campos Bueno  
OFICIAL



REPÚBLICA FEDERATIVA  
DO BRASIL

continuação da ficha nº 008v/5.077

LIVRO N.º 2, DE REGISTRO GERAL - FICHA N.º 009/ 5.077

lote número 06	126,38 m2	Matrícula nº
lote número 07	158,13 m2	Matrícula nº
lote número 08	410,90 m2	Matrícula nº
lote número 09	408,37 m2	Matrícula nº
lote número 10	192,93 m2	Matrícula nº
lote número 11	186,75 m2	Matrícula nº
lote número 12	187,50 m2	Matrícula nº 10.197
lote número 13	83,73 m2	Matrícula nº 7.145
lote número 14	227,90 m2	Matrícula nº 6.317

QUADRA 'B' - 15 (quinze) lotes:

lote número 01	132,77 m2	Matrícula nº
lote número 02	165,85 m2	Matrícula nº
lote número 03	183,49 m2	Matrícula nº 5.223
lote número 04	145,39 m2	Matrícula nº
lote número 05	215,18 m2	Matrícula nº 5.608
lote número 06	76,74 m2	Matrícula nº
lote número 07	140,77 m2	Matrícula nº
lote número 08	281,79 m2	Matrícula nº
lote número 09	212,40 m2	Matrícula nº 5.517
lote número 10	174,97 m2	Matrícula nº 7.133
lote número 11	136,28 m2	Matrícula nº 7.404
lote número 12	253,26 m2	Matrícula nº 5.215
lote número 13	364,75 m2	Matrícula nº
lote número 14	478,38 m2	Matrícula nº 9.780
lote número 15	181,43 m2	Matrícula nº 7.398

QUADRA 'C' - com 01 (um) lote:

lote único 2.122,16 m2 Sistema de Lazer

QUADRA 'D' - 08 (oito) lotes:

lote número 01	361,43 m2	Matrícula nº
lote número 02	478,57 m2	Matrícula nº 5.860-
lote número 03	1.029,37 m2	Matrícula nº
lote número 04	521,85 m2	Matrícula nº 5.332
lote número 05	194,84 m2	Matrícula nº
lote número 06	98,90 m2	Matrícula nº
lote número 07	88,60 m2	Matrícula nº
lote número 08	174,87 m2	Matrícula nº

QUADRA 'E' - 08 (oito) lotes:



FICHA N.º 009-5.077 VERSO

lote número 01	1.259,81 m2	Matrícula nº 9.936
lote número 02	<del>136,91</del> m2	Matrícula nº
lote número 03	171,67 m2	Matrícula nº
lote número 04	775,46 m2	x Matrícula nº
lote número 05	921,15 m2	Matrícula nº
lote número 06	582,74 m2	Matrícula nº 7.391
lote número 07	162,87 m2	Matrícula nº
lote número 08	161,00 m2	Matrícula nº

QUADRA 'F' - 08 lotes:

lote número 01	509,35 m2	Matrícula nº
lote número 02	249,30 m2	Matrícula nº 5.602
lote número 03	211,25 m2	Matrícula nº
lote número 04	572,99 m2	Matrícula nº
lote número 05	700,20 m2	Matrícula nº
lote número 06	709,76 m2	Matrícula nº 5.394
lote número 07	380,09 m2	Matrícula nº 7.067
lote número 08	326,90 m2	Matrícula nº

QUADRA 'G' - 06 (seis) lotes:

lote número 01	394,44 m2	Matrícula nº
lote número 02	393,02 m2	Matrícula nº
lote número 03	501,75 m2	Matrícula nº
lote número 04	201,00 m2	Matrícula nº
lote número 05	347,16 m2	Matrícula nº 9.869
lote número 06	307,54 m2	Matrícula nº 12.991

QUADRA 'H' - 03 (três) lotes:

lote número 01	356,70 m2	Matrícula nº 5.621
lote número 02	645,07 m2	Matrícula nº 9.892
lote número 03	1.304,19 m2	Matrícula nº 5.622

QUADRA 'I' - 25 (vinte e cinco) lotes:

lote número 01	423,15 m2	Matrícula nº 7.414
lote número 02	187,68 m2	Matrícula nº
lote número 03	172,80 m2	Matrícula nº
lote número 04	529,53 m2	Matrícula nº
lote número 05	177,00 m2	Matrícula nº 5.304
lote número 06	178,50 m2	Matrícula nº

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA  
COMARCA DE TAQUARITUBA - ESTADO DE SÃO PAULO

Ricardo Campos Bueno

OFICIAL



continuação da ficha nº 009/v-5.077

LIVRO N.º 2, DE REGISTRO GERAL - FICHA N.º 010/ 5.077

lote número 07	179,50 m2	Matrícula nº
lote número 08	180,00 m2	Matrícula nº
lote número 09	177,50 m2	Matrícula nº 5.303
lote número 10	178,50 m2	Matrícula nº
lote número 11	179,50 m2	Matrícula nº
lote número 12	180,00 m2	Matrícula nº
lote número 13	2.733,00 m2	Matrícula nº
lote número 14	295,96 m2	Matrícula nº
lote número 15	878,40 m2	Matrícula nº
lote número 16	444,75 m2	Matrícula nº
lote número 17	394,50 m2	Matrícula nº
lote número 18	350,00 m2	Matrícula nº
lote número 19	350,00 m2	Matrícula nº
lote número 20	250,00 m2	Matrícula nº
lote número 21	250,00 m2	Matrícula nº
lote número 22	250,00 m2	Matrícula nº
lote número 23	300,00 m2	Matrícula nº
lote número 24	497,20 m2	Matrícula nº
lote número 25	617,23 m2	Matrícula nº

QUADRA 'J' - 11 (onze) lotes:

lote número 01	190,11 m2	Matrícula nº
lote número 02	199,65 m2	Matrícula nº
lote número 03	366,98 m2	Matrícula nº
lote número 04	1.553,74 m2	Matrícula nº 9.937
lote número 05	2.308,00 m2	Matrícula nº
lote número 06	2.277,28 m2	Matrícula nº 7.083
lote número 07	246,51 m2	Matrícula nº
lote número 08	232,54 m2	Matrícula nº 7.666
lote número 09	418,61 m2	Matrícula nº
lote número 10	180,69 m2	Matrícula nº
lote número 11	354,59 m2	Matrícula nº

QUADRA 'K' - 07 (sete) lotes:

lote número 01	2.074,57 m2	Matrícula nº 5.829
lote número 02	615,67 m2	Matrícula nº
lote número 03	430,00 m2	Matrícula nº 5.486
lote número 04	160,79 m2	Matrícula nº
lote número 05	227,27 m2	Matrícula nº
lote número 06	201,83 m2	Matrícula nº
lote número 07	283,92 m2	Matrícula nº 5.627





FICHA N.º 010-5.077 VERSO

QUADRA 'L' - 07 (sete) lotes:

lote número 01	763,52 m2	Matrícula nº 7.060
lote número 02	414,52 m2	Matrícula nº
lote número 03	250,71 m2	Matrícula nº
lote número 04	588,90 m2	Matrícula nº 7,390
lote número 05	177,50 m2	Matrícula nº 5.318
lote número 06	309,92 m2	Matrícula nº
lote número 07	254,64 m2	Matrícula nº

QUADRA 'M' - 02 (dois) lotes:

lote número 01	2.937,60 m2	Matrícula nº
lote número 02	919,17 m2	Matrícula nº

QUADRA 'N' - 14 (catorze) lotes:

lote número 01	442,46 m2	Matrícula nº
lote número 02	557,24 m2	Matrícula nº
lote número 03	236,55 m2	Matrícula nº
lote número 04	<del>296,45</del> m2	Matrícula nº
lote número 05	326,96 m2	Matrícula nº
lote número 06	470,25 m2	Matrícula nº
lote número 07	447,16 m2	Matrícula nº
lote número 08	150,27 m2	Matrícula nº
lote número 09	210,80 m2	Matrícula nº
lote número 10	196,35 m2	Matrícula nº 8.405
lote número 11	192,06 m2	Matrícula nº
lote número 12	391,62 m2	Matrícula nº
lote número 13	130,85 m2	Matrícula nº
lote número 14	625,57 m2	Matrícula nº

QUADRA 'O' - 05 (cinco) lotes:

lote número 01	349,18 m2	Matrícula nº 9.764
lote número 02	423,64 m2	Matrícula nº
lote número 03	4.213,08 m2	Matrícula nº 9.893
lote número 04	482,31 m2	Matrícula nº
lote número 05	1.539,12 m2	Matrícula nº

QUADRA 'P' - 13 (treze) lotes:

lote número 01	368,82 m2	Matrícula nº 10.206
----------------	-----------	---------------------



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA  
COMARCA DE TAQUARITUBA - ESTADO DE SÃO PAULO

Ricardo Campos Bueno  
OFICIAL



continuação da ficha nº 010/5.077

LIVRO N.º 2, DE REGISTRO GERAL - FICHA N.º 011/ 5.077

lote número 02	290,27 m2	Matrícula nº
lote número 03	196,56 m2	Matrícula nº 7.422
lote número 04	164,84 m2	Matrícula nº
lote número 05	195,12 m2	Matrícula nº 5.518
lote número 06	1.691,80 m2	Matrícula nº
lote número 07	2.397,17 m2	Matrícula nº 7.476
lote número 08	3.261,20 m2	Matrícula nº 5.292
lote número 09	5.974,71 m2	Matrícula nº 7.673
lote número 10	1.253,46 m2	Matrícula nº
lote número 11	442,68 m2	Matrícula nº
lote número 12	2.536,70 m2	Matrícula nº 9.763
lote número 13	305,20 m2	Matrícula nº

QUADRA 'Q' - 06 (seis) lotes:

lote número 01	1.415,88 m2	Matrícula nº 7.462
lote número 02	1.181,83 m2	Matrícula nº 5.731
lote número 03	1.019,13 m2	Matrícula nº
lote número 04	113,40 m2	Matrícula nº 6.049
lote número 05	112,34 m2	Matrícula nº 6.048
lote número 06	530,20 m2	Matrícula nº 9.771

QUADRA 'R' - 08 (oito) lotes:

lote número 01	372,74 m2	Matrícula nº
lote número 02	284,40 m2	Matrícula nº
lote número 03	253,11 m2	Matrícula nº
lote número 04	838,17 m2	Matrícula nº
lote número 05	622,60 m2	Matrícula nº
lote número 06	1.328,16 m2	Matrícula nº
lote número 07	936,68 m2	Matrícula nº 5.805
lote número 08	894,14 m2	Matrícula nº

QUADRA 'S' - 13 (treze) lotes

lote número 01	478,40 m2	Matrícula nº
lote número 02	120,40 m2	Matrícula nº
lote número 03	174,44 m2	Matrícula nº
lote número 04	252,50 m2	Matrícula nº
lote número 05	195,29 m2	Matrícula nº




FICHA N.º 011/5.077 VERSO

lote número 06	182,25 m2	Matrícula nº
lote número 07	152,98 m2	Matrícula nº
lote número 08	358,15 m2	Matrícula nº
lote número 09	628,82 m2	Matrícula nº
lote número 10	140,94 m2	Matrícula nº
lote número 11	135,10 m2	Matrícula nº
lote número 12	159,21 m2	Matrícula nº
lote número 13	425,93 m2	Matrícula nº

QUADRA 'T' - 05 (cinco) lotes:

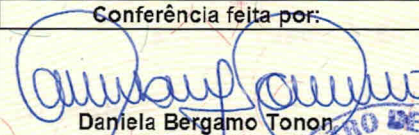
lote número 01	193,80 m2	Matrícula nº
lote número 02	454,73 m2	Matrícula nº 5.806 - Q:
lote número 03	596,82 m2	Matrícula nº
lote número 04	647,50 m2	Matrícula nº
lote número 05	1.141,06 m2	Matrícula nº

TAQUARITUBA, 02 DE JUNHO DE 1.987.-

  
JOEL APARECIDO PEREIRA SALES  
Escrivente Autorizado  
RG 10.910.849-SSP-SP - CIG 028.896.286/08

RUAS, SISTEMA DE LAZER, ETC.,

MATRÍCULA Nº 5.078

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia, composta de 22, pág., foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matrícula 5077, sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reais além do que nela contém até a data de 21/06/2018.	Emolumentos ..... 30,69
	Imposto Municipal ..... 0,92
	TOTAL ..... 31,61
	Isenção (Lei 11.331/02, art. 8º "caput") União, Estados, DF, Municípios e respectivas autarquias.
PRAZO DE VALIDADE	Conferência feita por:
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "c" do item 15 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data de sua emissão.	 Daniela Bergamo Tonon Oficial Substituta
Taquarituba, 21 de junho de 2018	

